

Určení ceny

Předmětem určení ceny je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na předmětu aukce:

| | | | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Okres: CZ0209 Praha-východ | Obec: 533718 Stříbrná Skalice | | | |
| Kat.území: 757675 Hradové Střimelice | List vlastnictví: 1823 | | | |
| V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela) | | | | |
| B Nemovitosti | | | | |
| Pozemky | | | | |
| Parcela | Výměra [m ²] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
| St. 290 | | 74 zastavěná plocha a nádvoří | | |
| Součástí je stavba: Hradové Střimelice, č.e. 162, rod.rekr | | | | |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 290 | | | | |
| 1169/32 | 426 | zahrada | | zemědělský půdní fond |
| 1169/33 | 500 | zahrada | | zemědělský půdní fond |
| 1169/34 | 114 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |

Předmět aukce se nachází v zástavbě rekreačních objektů osady Kloučka u Stříbrné Skalice. Jedná se o přízemní, podsklepenou, samostatně stojící dřevěnou rekreační chalupu na kamenných základech, ve kterých se nachází garáž a skladovací prostory. Pozemky jsou terasovité a tvoří jednotný funkční celek. Chata je užívána asi 60 let a je napojena na inženýrské sítě: elektro, obecní vodovod, kanalizace je svedena do septiku. Příjezd je v létě po nezpevněné komunikaci. Parkování osobních vozidel na vlastním pozemku. Na pozemku se nachází zahradní přístřešek s grilem.

Výsledná určená cena: 1.550.000,- Kč

(slovy jeden milion pět set padesát tisíc korun českých)

Cenu určil dne 15.12.2021 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby a.s.

Milan Teichmann