

Určení ceny

Předmětem určení ceny je Předmět aukce:

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715221 Poruba-sever

List vlastnictví: 11535

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1854/62	byt		byt.z.	7821/433426

Vymezeno v:

Budova Poruba, č.p. 1854, byt.dům, LV 8056
na parcele 3690, LV 8056

Parcela 3690 zastavěná plocha a nádvoří

571m2

Předmětem aukce je byt 3+1 v osobním vlastnictví. Rozloha bytu je 79m² a nachází se v 10 patře. K bytu náleží i sklepní vyzdění kóje. Dům je po celkové revitalizaci, osazen novými dvěma výtahy. Provedeny nové stoupačí rozvody ST a TUV. Součástí je i domovní el. vrátný. Vstup do domu je bezbariérový. Byt je v původním stavu, který vyzývá k vlastní realizaci, zvolenému designu a bydlení dle vlastních představ.

Byt se nachází v nádherném místě, klidné lokalitě na okraji Ostravy-Poruby a je velmi slunný. Blízko bytu se nachází lesopark, restaurace, školka i základní škola. 1km od domu stojí OC Globus.

Zastávka autobusu je 100m od vchodu. Celkové náklady na bydlení nepřesahují 6000Kč/měsíc.

(dále jen „Předmět aukce“)

Výsledná určená cena: 3.400.000,- Kč

(slovy tři miliony čtyři sta tisíc korun českých)

Cenu určil dne 22.10.2021 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby a.s.

Milan Teichmann