

Určení ceny

Předmětem určení ceny je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na předmětu aukce:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728390 Libuš

List vlastnictví: 1720

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Libuš, č.p. 92

bydlení

794, LV 8

Prostřednictvím elektronické aukce na portále www.jrdrazby.cz nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti ½ rodinného domu čp. 92 včetně příslušenství na poz. parcele zast.pl. p.č. 794 v k.ú. Libuš, hl. m. Praha. Dům z roku 1909, v průběhu let rekonstruován, v provozu schopném stavu. Na pozemku jsou mimo hlavní stavbu rodinného domu postaveny vedlejší stavby kotelny, garáže a zahradní kolny. Pozemek oplocen původní kamennou zdí, před garáží zpevněná plocha ze zámkové dlažby, dle původního plánu byla ve dvoře provedena studna a před dnešní kotelnou žumpa. Přístup k domu i ke garáži je z městské frekventované ulice Meteorologická vjezdem i vstupem přes chodník. Rodinný dům obsahuje jednu bytovou jednotku včetně kompletního sociálního zázemí, za domem je provozně spojená stavba kotelny. Dům není podsklepen. Zděná konstrukce domu, plastová okna. Vytápění domu je ústřední na plynový kotel umístěný v kotelně mimo dům. Napojení domu na inženýrské sítě je úplné.

Výsledná určená cena: 4.800.000,- Kč

(slovy čtyři milióny osm set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 20.10.2021 Navrhovatel.

Organizátor

za **JURIS REAL Dražby a.s.**

Milan Teichmann