

Určení ceny

Předmětem určení ceny je:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha	Obec: 554782 Praha			
Kat.území: 731285 Vysočany	List vlastnictví: 3000			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
B Nemovitosti				
Jednotky				
č.p./ č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
742/6	byt		byt.z.	444/3066
Vymezeno v:				
Budova	Vysočany, č.p. 742, byt.dům, LV 2938 na parcele 1342/1, LV 2938			
Parcela	1342/1	zastavěná plocha a nádvoří		192m2
	1343	zahrada		85m2

Prostřednictvím elektronické aukce na portále www.jrdrazby.cz nabízíme k prodeji byt 2kk v osobním vlastnictví o velikosti 44,4m² (předsíň 4,0m², pokoj s kuchyňským koutem 17,5m², pokoj 17,5m², koupelna a WC 5,4m²). Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné lokalitě Praha 9 (ul. Pod Krocínkou) s balkonem a krásným výhledem. Možnost využívání společné zahrady. Bezproblémové parkování před domem.

Byt je před kompletní rekonstrukcí. V současné době se v bytě nachází plynové topení WAW. Možnost financování hypotečním úvěrem.

Prodej bude probíhat za součinnosti společné realitní a advokátní kanceláře JURIS REAL spol. s r. o.

Výsledná určená cena: 4.500.000,- Kč

(slovy čtyři milióny pět set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 24.09.2021 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Karolína Stočková