

## Určení ceny

Předmětem určení ceny je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na předmět aukce:

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 510882 Velká Polom

Kat.území: 778591 Velká Polom

List vlastnictví: 1445

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1040	317	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Velká Polom, č.p. 277, bydlení					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1040					
1041	645	zahrada		zemědělský půdní fond	

Formou elektronické aukce na portále [www.jrdrazby.cz](http://www.jrdrazby.cz) nabízíme ½ rodinného domu s dvougaráží a zahradou. V rodinném domě se v I.NP nachází dvougaráž a byt o velikosti 3+1, ve II.NP se nachází byt o velikosti 5+1. Rodinný dům je podsklepen z ½. Celková zastavěná plocha rodinného domu činí 158 m<sup>2</sup>, celková výměra všech pozemků činí 962 m<sup>2</sup>. Vytápění domu je ústředním topením s plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva. Dům má přípojku plynu, elektřiny a vody. Odvod splaškové vody do septiku.

(dále jen „Předmět aukce“)

**Výsledná určená cena: 2.900.000,- Kč**

(slovy dva milióny devět set tisíc korun českých)

Cenu určil dne 10.09.2021 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby s.r.o.

Milan Teichmann