

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0896/002/21

Posudek vyžádal

JUDr. Ing. Radan Tesař
Chodská 1366/9
120 00 Praha 2
IČO: 74224191

Žádost - usnesení čj.

Objednávka

Ze dne

16.08.2021

Účel posudku

Stanovení obvyklé ceny ojetého vozidla .

Reg. značka vozidla

5Z9 1981

Termín vypracování posudku

16.09.2021

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

27.08.2021

Posudek vypracoval

Ing. Jaroslav Grégr
Voříškova 49
623 00 BRNO

Počet listů posudku včetně obálky **XXX**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **1**

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla značky Hyundai i40 1.7CRDi 104kW Success.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, technická prohlídka vozidla a informace firmy KOVA Group a.s.

0.4 Seznam příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UH 494995
<i>vydán kým</i>	Hyundai Motor Czech
<i>dne</i>	28. 6.2016
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAS 900464

vydáno kým **Magistrát města Zlína**
dne **06.11.2017**
STK platné do **07.07.2022**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	HYUNDAI i40, 1.7 CRDi	HYUNDAI i40, 1.7 CRDi
Provedení karoserie	Kombi	Kombi
Druh vozidla	osobní automobil kombi	osobní automobil kombi
Výrobce	HYUNDAI Motor Cop., Soul	HYUNDAI Motor Cop., Soul
Rok výroby	2016	2016
VIN (výr. číslo vozidla)	KMHLC81UAGU127680	KMHLC81UAGU127680
Výr. číslo karoserie		
Výr. číslo motoru		
Barva vozidla	šedá	šedá metalíza
Obsah / druh motoru	1685 / vznětový	1685 / vznětový
Výkon [kW] / typ motoru	104 / D4FD	104 / D4FD
Reg. značka / datum přidělení		5Z9 1981 / 08.07.2016
Datum prvního uvedení vozidla do provozu		08.07.2016

Držitel vozidla **Nedoma Radim, Vrbátky 260, 798 13 Vrbátky**
Počet předchozích držitelů **2**
Stav počítadla ujetých km **90 918**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **90 918**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
Neodpovídá
Neúplná
Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ano**
-za účasti **p.Tomáš Kraml**
Zkušební jízdou **ano**
Datum a místo prohlídky **27.08.2021 Brno**

Datum a místo zkuš. jízdy **27.08.2021 Brno**
Vozidlo řídil
Stav vozovky, atmosférické podmínky mokrá, déšť

Teplota **20 °C**
Stabilita vozidla v přímé jízdě **dobrá**
- při brzdění provozní brzdou **dobrá**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	dobrý	
Výkon	dobrý	
Volnoběh	pravidelný	
Běh v otáčkách	pravidelný	
Hlučnost	úměrná	
Kouřivost	úměrná	
Akcelerace vozidla		dobrá
El. přísluř. motoru a zapalování		bez nálezu
Chladicí systém a chladič		únik média nezjištěn
Palivový systém		únik paliva nezjištěn
Výfukové potrubí a tlumič výfuku		bez nálezu
Těsnost spojů, únik oleje		únik oleje nezjištěn
Jiné poškození		
nezjištěno		
Poznámka		

b) Spojka

Vůle pedálu	úměrná
Rozjezd vozidla	plynulý
Jiné poškození	
nezjištěno	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
Lepší **0 %** Horší **0 %**

c) Převodovka

Hlučnost	úměrná
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Řazení	bez nálezu
Volnoběh	pravidelný
Jiné poškození	
nezjištěno	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
Lepší **0 %** Horší **0 %**

d) Rozvodovka, přídatné převody

Hlučnost	úměrná
----------	---------------

Těsnost - únik oleje **únik nezjištěn**
Jiné poškození
 nezjištěno
Poznámka

e) Kloubové hřídele

Hlučnost
Vůle v kloubech
Jiné poškození

Poznámka

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

f) Přední náprava

Ložiska kol **bez nálezu**
Rejdivé čepy **bez nálezu**
Uložení mostu, nápravnice,
závěsných ramen **bez nálezu**
Pera, tlumiče **bez nálezu**
Vozová kola **bez nálezu**
Jiné poškození
 nezjištěno
Poznámka

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení **bez nálezu**
Převodovka řízení **bez nálezu**
Vůle řízení na volantu **nezjištěna**
Posilovač řízení **bez nálezu**
Jiné poškození
 nezjištěno
Poznámka

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

h) Zadní náprava

Ložiska kol **bez nálezu**
Uložení závěsných ramen **bez nálezu**
Pera, tlumiče **bez nálezu**
Vozová kola **bez nálezu**
Jiné poškození
 nezjištěno
Poznámka

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**

Lepší 0 % Horší 0 %

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	funkční
Vůle pedálu brzdy	úměrná
Vůle parkovací brzdy	úměrná
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
nezjištěno	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ano

Lepší 0 % Horší 0 %

j) Rám

Poškození, závady

Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak	úměrný době provozu
Celkový stav	úměrný době provozu
Stav dílů	
Blatníky	
LP bez nálezu	PP bez nálezu
LZ hl. koroze lemu	PZ bez nálezu
Podběhy kol	
LP bez nálezu	PP bez nálezu
LZ bez nálezu	PZ bez nálezu
Dveře	
LP bez nálezu	PP bez nálezu
LZ bez nálezu	PZ bez nálezu
Bok karoserie	
L bez nálezu	P bez nálezu
Dveřní prahy	
L bez nálezu	P bez nálezu
Přední stěna	bez nálezu
Zadní stěna	bez nálezu
Střecha	bez nálezu
Sloupky střechy	bez nálezu
Víko zav. prostoru	bez nálezu
Víko mot. prostoru	bez nálezu
Podlaha shora	bez nálezu
Podlaha zespodu	bez nálezu
Podlaha prost. pro zavazadla	bez nálezu
Plošina valníkové karoserie	
Jiné poškození	

nezjištěno
Poznámka

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ano

Lepší 0 % Horší 0 %

l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	bez nálezu
Přístr. deska vč. přístrojů	funkční, bez nálezu
Clony proti slunci	funkční, bez nálezu
Stěrače	funkční, bez nálezu
Ostřikovače	funkční, bez nálezu
Zpět. zrcátka vnější	bez nálezu
Zpět. zrcátka vnitřní	bez nálezu
Akumulátor	dobrý
Zkoušen	ne
Světlomety hlavní	funkční, bez nálezu
Světlomety pomocné	funkční, bez nálezu
Zadní skup. svítlny	funkční, bez nálezu
Osvětlení SPZ	funkční, bez nálezu
Svítlny ukaz. směru	funkční, bez nálezu
Osv. do mlhy	funkční, bez nálezu
Nárazníky přední	místy lehce poškrábán
Nárazníky zadní	místy lehce poškrábán
Okrasné prvky	bez nálezu
Topení, ventilátor	funkční, bez nálezu
Rezervní vozid.kolo	bez nálezu
Čalounění karoserie	
boky	bez nálezu
výplň dveří	bez nálezu
strop	bez nálezu
sedadla	bez nálezu
Jiné poškození	

Poznámka

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ano

Lepší 0 % Horší 0 %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
215/50 R 17 Hankook	2 100	215/50 R 17 Sava Intenza	1 950	70	0
215/50 R 17 Hankook	2 100	215/50 R 17 Sava Intenza	1 950	70	0
215/50 R 17 Hankook	2 100	215/50 R 17 Sava Intenza	1 950	70	0
215/50 R 17 Hankook	2 100	215/50 R 17 Sava Intenza	1 950	70	0

Rezerva

215/50 R 17 Hankook	2 100	215/50 R 17 Sava Intenza	1 950	80	
---------------------	-------	--------------------------	-------	----	--

Výchozí cena CNPP
Výchozí cena CNPV
Celková cena pneu na vozidle CČPV

10 500 Kč
9 750 Kč
7 020 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	8. 7.2016	6	0	55,00	0,00	55,00
Převodovka + rozvodovka	8. 7.2016	6	0	55,00	0,00	55,00
Zadní náprava	8. 7.2016	6	0	55,00	0,00	55,00
Přední náprava + mech. řízení	8. 7.2016	6	0	55,00	0,00	55,00
Skříň karoserie	8. 7.2016	6	0	55,00	0,00	55,00
Výbava karoserie	8. 7.2016	6	0	55,00	0,00	55,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	90 918	20 000	0,67	70 918	0,33	36,83
Převodovka + rozvodovka	90 918	20 000	1,00	70 918	0,50	55,50
Zadní náprava	90 918	20 000	1,00	70 918	0,50	55,50
Přední náprava + mech. řízení	90 918	20 000	1,00	70 918	0,50	55,50
Skříň karoserie	90 918	20 000	1,00	70 918	0,50	55,50
Výbava karoserie	90 918	20 000	1,00	70 918	0,50	55,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	45,91	0	54,09	24	12,98
Převodovka + rozvodovka	100,00	55,25	0	44,75	7	3,13
Zadní náprava	100,00	55,25	0	44,75	8	3,58
Přední náprava + mech. řízení	100,00	55,25	0	44,75	13	5,81
Skříň karoserie	100,00	55,25	0	44,75	22	9,84
Výbava karoserie	100,00	55,25	0	44,75	26	11,63

Součet THVR = 46,97 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 46,97 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	599 990 Kč
Zjištěno u pojišťovny	ne
Platná prodejní cena	ne
Stanovená znalcem	ano
Zdůvodnění ceny	dle TaxExpertu

2.3 Časová cena pneu a duší na vozidle

CČPV 7 020

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	495 860	104 130	599 990
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	8 678	1 822	10 500
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	487 182	102 308	589 490
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	228 829	48 054	276 883

Časová cena pneu CČPV	5 802	1 218	7 020
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	234 631	49 272	283 903

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,90**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Stanoven na základě prodejních cen vozidel stejného, případně srovnatelného typu dosahovaných v posuzovaném období a v místě v prodejnách ojetých vozidel.

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	211 158	44 342	255 500

slovy **dvěstěpadesátpětisícpětset Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Brně ze dne 18.12.1989 čj. Spr. 4559/89 pro základní obor doprava, odvětví doprava městská a silniční se specializací technické posudky o příčinách silničních nehod, z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojírenství všeobecné se specializací autoopravárenství a technický stav motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0896/002/21 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0896/002/21.

Brně dne 31. 8.2021

Ing.Jaroslav Grégr
Voříškova 49
623 00 Brno