

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2021 11:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 91 INS 1628/2010 pro Michal Šimků,
Mgr.

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579645 Rudník

Kat.území: 743429 Rudník

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Řeřicha Jan a Řeřichová Hana, Švermova 652, 39901 Milevsko, Polská 1660/17, Vinohrady, 12000 Praha 2	550619/0041 536201/187	
<i>SJM = společné jmění manželů</i>		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 112	914 zastavěná plocha a nádvoří	evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku
----------------	---------------------------------------	---

Součástí je stavba: Rudník, č.p. 1, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 112

St. 114	993 zastavěná plocha a nádvoří	evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku
----------------	---------------------------------------	---

Součástí je stavba: Rudník, č.p. 134, ubyt.zař
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 114

183/2	284 zahrada	evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, zemědělský půdní fond
--------------	--------------------	--

183/3	821 zahrada	evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, zemědělský půdní fond
--------------	--------------------	--

189	1267 trvalý travní porost	evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, zemědělský půdní fond
------------	----------------------------------	--

1253/4	661 trvalý travní porost	evropsky významná lokalita, ochranné pásmo národního parku, zemědělský půdní fond
---------------	---------------------------------	--

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 75 000 000,-RUB

Oprávnění pro

Solodovnikov Alexej, Staroderevenskaja 179, Sankt-Peterburg, Rusko, RČ/IČO: 590926

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2021 11:35:02

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579645 Rudník

Kat.území: 743429 Rudník

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 112, Parcela: St. 114, Parcela: 1253/4, Parcela: 183/2, Parcela: 183/3, Parcela: 189

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.02.2010.

V-1097/2010-610

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Nařízení exekuce

JUDr.Miloslav Hauerland , Exekutorský úřad Praha 5

Povinnost k

Řeřicha Jan, Švermova 652, 39901 Milevsko, RČ/IČO: 550619/0041

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 20 EXE-546/2010 55 a OSP2 ze dne 26.11.2010; uloženo na prac. Praha

55

Z-30518/2011-101

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 112, Parcela: St. 114, Parcela: 1253/4, Parcela: 183/2, Parcela: 183/3, Parcela: 189

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 3033/1990 Kupní smlouva ze dne 21.11.1990.

POLVZ:13/1991

Z-12800013/1991-610

Pro: Řeřicha Jan a Řeřichová Hana, Švermova 652, 39901 Milevsko, Polská 1660/17, Vinohrady, 12000 Praha 2

RČ/IČO: 550619/0041
536201/187

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2022/1991 Kupní smlouva ze dne 22.10.1991.

POLVZ:231/1991

Z-12800231/1991-610

Pro: Řeřicha Jan a Řeřichová Hana, Švermova 652, 39901 Milevsko, Polská 1660/17, Vinohrady, 12000 Praha 2

RČ/IČO: 550619/0041
536201/187

- o Kupní smlouva V11 211/2000 ze dne 14.1.2000, vklad ze dne 17.1.2000.

POLVZ:24/2000

Z-12800024/2000-610

Pro: Řeřicha Jan a Řeřichová Hana, Švermova 652, 39901 Milevsko, Polská 1660/17, Vinohrady, 12000 Praha 2

RČ/IČO: 550619/0041
536201/187

- o Kupní smlouva V11 211/2000 ze dne 14.1.2000, vklad ze dne 17.1.2000 (fara).

POLVZ:24/2000

Z-12800024/2000-610

Pro: Řeřicha Jan a Řeřichová Hana, Švermova 652, 39901 Milevsko, Polská 1660/17, Vinohrady, 12000 Praha 2

RČ/IČO: 550619/0041
536201/187

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2021 11:35:02

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579645 Rudník

Kat.území: 743429 Rudník

List vlastnictví: 760

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Kupní smlouva V11 143/2001 ze dne 15.12.2000, vklad ze dne 22.12.2000.

POLVZ:19/2001

Z-12800019/2001-610

Pro: Řeřicha Jan a Řeřichová Hana, Švermova 652, 39901 Milevsko,
Polská 1660/17, Vinohrady, 12000 Praha 2

RČ/IČO: 550619/0041
536201/187

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
183/2	84067	284
183/3	84067	821
189	84067	401
	86841	866
1253/4	84067	661

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.05.2021 11:45:31