

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 76 INS 24619/2019 pro Anna Zinglová, Mgr.

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4	470827/023	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 83	54	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb				
532	3002	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če obč.vyb St. 83

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo soudcovské

Pro pohledávku ve výši 1.136.721,97 Kč s příslušenstvím.

Pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 21.4.2008.

Oprávnění pro

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská
1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Parcela: St. 83, Parcela: 532

Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud v Kladně 12E-23/2008 -16 ze dne 04.07.2008. Právní moc ke dni 10.09.2008.

Z-6485/2008-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 500,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532

Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 6 025 Ex-23460/2011 -9 ze dne 14.03.2012. Právní moc ke dni 21.03.2012.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-1647/2012-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 879.865,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Voltrová Jiřina, Řepná 249, Ďáblice, 18200 Praha 8,
RČ/IČO: 445715/024

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha 10 167 EX-186/2002 -70 ze dne 11.10.2011. Právní moc ke
dni 25.10.2011.

Z-6260/2012-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Pro pohledávku ve výši 175 973,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Voltr Dalibor, č.p. 72, 37701 Ratiboř, RČ/IČO:
600302/0188

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha 10 167 EX-199/2002 -138 ze dne 27.11.2012. Právní moc ke
dni 10.12.2012.

Z-513/2013-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 289.592,97Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Rozh.správce daně o zříz.zást.práva (§ 72 zák.č.337/92 Sb.) 16/1996.

POLVZ:33/1996

Z-13900033/1996-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 424.706,97Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Rozh.správce daně o zříz.zást.práva (§ 72 zák.č.337/92 Sb.) 86354/1999.
POLVZ:33/1999 Z-13900033/1999-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pro pohledávku ve výši 361.571,-Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Plzeň-město 108 EX-11796/2014 -019 ze dne 02.12.2014. Právní
účinky zápisu k okamžiku 02.12.2014 14:14:16. Zápis proveden dne 30.12.2014.
V-4553/2014-231

Pořadí k 02.12.2014 14:14

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
pro pohledávku ve výši 150.085,-Kč s příslušenstvím, ke dni 16.2.2016

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Středočeský kraj, Na Pankráci
1685/17, Nusle, 14021 Praha

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Středočeský kraj, ÚzP v Mělnice -595846/2016 /2114-00540-109475 ze dne
16.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2016 13:33:00. Zápis proveden
dne 09.03.2016; uloženo na prac. Slaný

V-543/2016-231

Pořadí k 16.02.2016 13:33

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Středočeský kraj, ÚzP v Mělnice -595846/2016 /2114-00540-109475 ze dne
16.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2016 13:33:00. Zápis
proveden dne 09.03.2016; uloženo na prac. Slaný

V-543/2016-231

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Středočeský kraj, ÚzP v Mělnice -595846/2016 /2114-00540-109475 ze dne
16.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2016 13:33:00. Zápis
proveden dne 09.03.2016; uloženo na prac. Slaný

V-543/2016-231

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 13Nc 15043/2002 OS P4 ze dne 22.04.2002;
uloženo na prac. Praha

Z-35225/2002-101

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 13 Nc 15168/2002 - 6 OS P4 ze dne 06.05.2002;
uloženo na prac. Praha

Z-36765/2002-101

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Praha 10 -EX 186/2002 -14 ze dne 17.01.2003.

Z-323/2003-231

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Praha 10 -EX 199/2002 -9 ze dne 21.01.2003.

Z-330/2003-231

o **Dražební vyhláška**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad
Praha 10 -EX 199/2002 -19 ze dne 05.08.2004.

Z-4070/2004-231

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad
Praha 10 033 EX-199/2002 -33 oprava.

Z-4500/2009-231

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Praha 10 033 Ex-199/2002 -32 ze dne 28.04.2009.

Z-4500/2009-231

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Praha 10, 167 EX-199/2002 -464 ze dne 20.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.03.2015 18:54:48. Zápis proveden dne 27.03.2015.

Z-846/2015-231

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023
Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Plzeň-jih 16 EX-4527/2005 ze dne 20.07.2005.

Z-3309/2005-231

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 13 Nc-14279/2005 6 OS P4 ze dne 23.06.2005.
Právní moc ke dni 12.08.2005; uloženo na prac. Praha

Z-57122/2005-101

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 66 Nc-20036/2007 -5 OS P4 ze dne 26.02.2007.
Právní moc ke dni 24.04.2007; uloženo na prac. Praha

Z-31680/2007-101

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 66 Nc-20036/2007 5 OS P4 ze dne 26.02.2007.
Právní moc ke dni 24.04.2007; uloženo na prac. Praha

Z-32952/2007-101

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 65 Nc-17573/2007 3 OS P4 ze dne 29.01.2007;
uloženo na prac. Praha

Z-38803/2007-101

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Plzeň-jih 16-EX 3052/2007 ze dne 30.03.2007.
Z-1968/2007-231

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023
Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz Finanční úřad pro Prahu - Jižní Město -88231/2008 011941/5766
ze dne 24.04.2008. Právní moc ke dni 12.08.2008.

Z-5756/2008-231

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 6 025 Ex-
23460/2011 -8 ze dne 14.03.2012.

Z-1449/2012-231

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor : JUDr. Zdeněk Zítka, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-11796/2014 -016 ze dne
02.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.12.2014 14:16:00. Zápis proveden
dne 05.12.2014; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-11678/2014-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město 108
EX-11796/2014 -018 ze dne 02.12.2014. Právní moc ke dni 12.12.2014. Právní
účinky zápisu k okamžiku 02.12.2014 14:14:16. Zápis proveden dne 17.12.2014;
uloženo na prac. Slaný

Z-2992/2014-231

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad
Plzeň-město 108 EX-11796/2014 -024 ze dne 24.04.2015. Právní účinky zápisu k
okamžiku 24.04.2015 14:15:41. Zápis proveden dne 05.05.2015; uloženo na prac.
Slaný

Z-1160/2015-231

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Za Beránkem 836, 339 01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Klatovy

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr.
Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-2669/2016 - 10 ze dne 02.03.2016. Právní účinky
zápisu k okamžiku 03.03.2016 11:14:52. Zápis proveden dne 04.03.2016; uloženo
na prac. Klatovy

-

Z-1906/2016-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 83, Parcela: 532
Stavba: bez čp/če na parc. St. 83

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-
2669/2016 -23 ze dne 03.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2016
11:16:48. Zápis proveden dne 14.03.2016; uloženo na prac. Slaný
Z-454/2016-231

o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor : Mgr. Zuzana Sobišková , Bělohorská 270/17 , 169 00 Praha 6

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Obvodní soud pro Prahu 4, 66 EXE-5899/2011 -8
ze dne 05.01.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2018 08:32:53. Zápis
proveden dne 23.05.2018; uloženo na prac. Slaný

Z-930/2018-231

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

pověřený insolvenční správce : Mgr. Anna Zinglová , Strážkovická 329 , 190 12 Praha 9

Povinnost k

Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4,
RČ/IČO: 470827/023

Listina Usnesení soudu o zahájení insolvenčního řízení Městský soud v Praze, MSPH
76INS-24619/2019 -A-10 ze dne 20.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
20.11.2019 12:53:18. Zápis proveden dne 06.01.2020; uloženo na prac. Slaný

Z-1973/2019-231

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Smlouva o převodu nemovitosti RI 1415/1990.**

POLVZ:58/1990

Z-13900058/1990-231

Pro: Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4

RČ/IČO: 470827/023

o **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Pozemkový úřad Kladno -PÚ/97/3/2010 ze dne 15.03.2010. Právní moc ke dni 06.04.2010.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2020 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 513032 Kamenný Most

Kat.území: 704181 Kamenný Most

List vlastnictví: 109

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Špírek Josef, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4

Z-1037/2010-231

RČ/IČO: 470827/023

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
532	14189	339
	15600	2663

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.01.2020 13:04:15