



Ing. Pavel Hušek

Horní 24, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice
mobil 775 260 150, ssnhusek@seznam.cz

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 4249- 097/16

o ceně v místě a čase obvyklé pozemků dle LV č. 358 a spoluvlastnického podílu 2/49 k pozemkům dle LV č. 47 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň, okr. Jindřichův Hradec

Objednavatel znaleckého posudku:

Mgr. Monika Urbanová
insolv. správce pí. Evy Lojtkové,
Tř. Legionářů 10
586 01 Jihlava

Účel znaleckého posudku:

převod vlastnických práv prodejem nemovitosti v dražbě

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb. a č. 53/2016 Sb., podle stavu ke dni 5.5.2016 znalecký posudek vypracoval:

Ing. Pavel Hušek
Horní 24
370 08 Staré Hodějovice
telefon: 775 260 150
e-mail: ssnhusek@seznam.cz

Počet stran: 12 včetně titulního listu a 9 stran příloh. Objednavateli se předává ve 2 vyhotoveních.

Ve Starých Hodějovicích 10.5.2016

A. NÁLEZ

1. Znalecký úkol

Znaleckým úkolem je stanovení ceny zemědělských pozemků dle LV č. 358 a spoluvlastnického podílu 2/49 k zemědělským pozemkům dle LV č. 47 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň.

2. Základní informace

Název předmětu ocenění: pozemky dle LV č. 358 a č.47
 Adresa předmětu ocenění: Holičky u St. Hlíny
 379 01 Stará Hlína
 Kraj: Jihočeský
 Okres: Jindřichův Hradec
 Obec: Třeboň
 Katastrální území: Holičky u Staré Hlíny
 Počet obyvatel: 8 391
 Základní cena stavebního pozemku obce okresu ZCv = **1 150,00 Kč/m²**

Koeficienty obce

Název koeficientu	č.	P_i
O1. Velikost obce - Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O2. Hospodářsko-správní význam obce - Katastrální území lázeňských míst typu B a obce s lyžařskými středisky kategorie 2 až 3 hvězdiček	II	0,90
O3. Poloha obce - V ostatních případech	VI	0,80
O4. Technická infrastruktura v obci - V obci je elektrina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O5. Dopravní obslužnost obce - Železniční a autobusová zastávka	II	0,95
O6. Občanská vybavenost v obci - Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00

Základní cena stavebního pozemku $ZC = ZCv * O_1 * O_2 * O_3 * O_4 * O_5 * O_6 = \mathbf{669,00 \text{ Kč/m}^2}$

3. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 5.5.2016 za přítomnosti znalce a spolumajitelky nemovitosti.

4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- kopie výpisu z KN katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj KP České Budějovice LV č.358 a Lv č. 47 pro k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň
- snímek z katastrální mapy pro k.ú. Holičky u Staré Hlíny
- skutečnosti a výměry zjištěné na místě samém
- informace sdělené objednatelem

5. Vlastnické a evidenční údaje

Viz přílohy

6. Dokumentace a skutečnost

K provedení ocenění nebyla předložena žádná stavebně právní dokumentace.

7. Celkový popis nemovité věci

Oceňované zemědělské pozemky jsou součástí komplexu zemědělských pozemků situovaných pozemek dle LV č. 358 a č. 47 v k.ú. Holičky u St. Hlíny, obec Třeboň

jihovýchodně od osady Stará Hlína a jsou užívány společně pro zemědělskou rostlinnou výrobu.

8. Obsah znaleckého posudku

LV č. 358

1. Ocenění pozemků

1.1. Pozemky dle LV č.358

LV č. 47

1. Ocenění pozemků

1.1. Pozemky dle LV č. 47

9. OBECNÁ METODOLOGIE OCEŇOVÁNÍ MAJETKU

9.1. ZÁKLADNÍ POJMY

Podle § 498 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se věci rozdělují na movité a nemovité. „**Nemovité věci** jsou pozemky a podzemní stavby se samostatným účelovým určením, jakož i věcná práva k nim, a práva, která za nemovité věci prohlásí zákon. Stanoví-li jiný právní předpis, že určitá věc není součástí pozemku, a nelze-li takovou věc přenést z místa na místo bez porušení její podstaty, je i tato věc nemovitá. Všecké další věci, ať je jejich podstata hmotná nebo nehmotná, jsou **movité**.“

Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, stanoví, že cena movitých věcí se stanoví jako cena obvyklá. Dále se v tomto zákonu o věcech movitých nehovoří.

Každé zboží má určitou užitnou a směnnou hodnotu. Užitná hodnota udává, do jaké míry uspokojuje dané zboží naše potřeby, to samozřejmě souvisí s technickými vlastnostmi výrobku.

Nebude-li výrobek plně funkční a provozuschopný nemůže uspokojovat potřeby v celém rozsahu. Pojem provozní spolehlivost je definován jako „obecná vlastnost výrobku plnit během stanovené doby požadované funkce, při zachování provozních parametrů daných technickými podmínkami“; vyjadřuje se dílčími vlastnostmi jako např. bezporuchovost, životnost, opravitelnost, pohotovost.

Provozní spolehlivost závisí zejména na:

- dokonalosti konstrukce;
- jakosti a pečlivosti výroby a montáže;
- důslednosti kontroly při výrobě a montáži;
- charakter provozu a provozních podmínkách;
- dodržování předepsaných provozních podmínek;
- dodržování předepsané kvality obsluhy, údržby a oprav.

Všechny tyto vlivy se odráží v celkové životnosti movitého majetku, v některých případech se vlivem působení moderních trendů v designu, technologii a zpracování použitých materiálů může dříve projevit opotřebení morální než technické.

9.2. METODY OCEŇOVÁNÍ

pozemek dle LV č. 358 a č. 47 v k.ú. Holičky u St. Hlíny, obec Třeboň

Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a změně některých zákonů a vyhláška č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některé ustanovení zákona určuje ceny, koeficienty, přírážky a srážky k cenám a postupy při uplatnění způsobů oceňování věcí, práv, jiných majetkových hodnot a služeb.

Majetek a služba se oceňují **obvyklou** cenou:

- rozumí se jí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popř. obdobného majetku (služby) v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Zvažují se všechny okolnosti, které mají na cenu vliv.
- nepromítají se vlivy
 - a) mimořádných okolností trhu
 - stav tísně prodávajícího nebo kupujícího
 - důsledky přírodních či jiných kalamit
 - b) osobních poměrů
 - vztahy majetkové, rodinné
 - jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím
 - c) zvláštní oblíby
 - zvláštní hodnota přikládaná majetku vyplývající z osobního vztahu k němu

B. ZNALECKÝ POSUDEK

ZNALECKÝ ÚKOL

Tento znalecký posudek je vymezen účelem zpracování ocenění vymezeného souboru nemovitých věcí, a to objektu č.p. 25 na p.č.st. 17 s pozemky, jak je tento zapsán na LV č. 184 pro k.ú. Stará Hlína v majetku **pí. Evy Lojíkové**, se sídlem Stará Hlína 25, 379 01 Třeboň, který má být předmět insolvenčního řízení. Hodnota předmětného majetku se stanovuje **k datu ocenění 5. května 2016.**

VLASTNÍ OCENĚNÍ

Pro určení ceny obvyklé bylo přistoupeno k použití těchto oceňovacích metod:

Porovnávací metoda

Tato oceňovací metoda je založena na porovnání oceňovaného majetku s majetkem obdobným, jehož ceny byly v nedávné minulosti na trhu realizovány a jsou známé. Metoda obecně spočívá ve stanovení cenového základu vztaženého na měrnou, nebo účelovou jednotku, který z pravidla tvoří realizovaná (známá) cena nemovitosti, se kterou je oceňovaný majetek porovnáván. Cenový základ je dále přepočítán soustavou korekčních koeficientů. Cena se určuje včetně pozemků a obvyklého příslušenství.

Dle zákona o oceňování obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a č. 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

LV č. 358

1. Ocenění pozemků

1.1. pozemky dle LV č.358

Oceňované pozemky jsou užívány v souladu s evidencí v KN jako zemědělské pozemky a pozemky mokřadů. Ocenění je provedeno podle ustanovení § 6 a § 8 odst.6.

Ocenění

Zemědělské pozemky oceněné dle § 6

Výpočet úpravy základní ceny - příloha č. 5:	
Obce s 5-10 tisíci obyv. - vlastní území:	80 %
Celková úprava ceny:	80,00 %

Název	Parcelní číslo	BPEJ	Výměra [m ²]	JC [Kč/m ²]	Úprava [%]	UC [Kč/m ²]	Cena [Kč]
orná půda	1151	75800	3 566,00	5,29	80,00	9,52	33 948,32
	1151	76401	2 270,00	4,60	80,00	8,28	18 795,60
	1151	75600	130,00	7,79	80,00	14,02	1 822,60
orná půda	1161	76401	354,00	4,60	80,00	8,28	2 931,12
	1161	75600	1 515,00	7,79	80,00	14,02	21 240,30

trvalý travní porost	1223	75600	378,00	7,79	80,00	14,02	5 299,56
	1223	77001	1 369,00	2,35	80,00	4,23	5 790,87
Zemědělské pozemky oceněné dle § 6							
Celkem:			9 582,00 m ²				89 828,37

Pozemky rybníků, nádrží a ostatních vodních ploch oceněné dle § 8

Přehled použitých jednotkových cen pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Koeficienty	Index P	Index T	Úprava	Upr. cena [Kč/m ²]
§ 8 odst. 6 - pozemky močálů, mokřad a bažin						
§ 8 odstavec 6	3,95	0,25	1,00		80 %	1,78

Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Srážka %	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 8 odstavec 6	vodní plocha	1295	4 728,00	- %	1,78	8 415,84
§ 8 odstavec 6	vodní plocha	1307	5 265,00	- %	1,78	9 371,70
Pozemky rybníků nádrží a ostatních vodních ploch - celkem 9 993,00 m ²						17 787,54

Pozemky dle LV č.358 - výchozí cena pro výpočet vlastnického podílu = 107 615,91 Kč

Úprava ceny vlastnickým podílem * 1 / 1

Pozemky dle LV č.358 - zjištěná cena = 107 615,91 Kč

LV č. 47

1. Ocenění pozemků

1.1. pozemky dle LV č. 47

Oceňované pozemky jsou užívány v souladu s evidencí v KN jako zemědělské pozemky a pozemek cesty. Ocenění je provedeno podle ustanovení § 6 a § 4 odst.3.

Ocenění

Stavební pozemek pro ostatní plochy, komunikace

Úprava základních cen pro pozemky komunikací

Znak	P _i
P1. Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah	
IV Ostatní (např., pěší zóny, cyklostezky, veřejná zeleň, veřejné parky)	-0,55
P2. Charakter a zastavěnost území	
IV V kat. úz. mimo sídelní část obce v nezastavěném území	-0,20
P3. Povrchy	
II Komunikace s nezpevněným povrchem	-0,05
P4. Vlivy ostatní neuvedené	
II Vlivy snižující cenu	-0,15
P5. Komerční využití	
I Bez možnosti komerčního využití	0,60

Součet srážek a přírážek ve znacích 1 až 4 je -0,950 ale lze uplatnit maximálně v hodnotě -0,90.

pozemek dle LV č. 358 a č. 47 v k.ú. Holičky u St. Hlíny, obec Třeboň

-6-

$$\text{Úprava základní ceny pozemků komunikací} \quad I = P_5 * (1 + \sum_{i=1}^4 P_i) = \mathbf{0,060}$$

Přehled použitých jednotkových cen stavebních pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Koefficienty		Upr. cena [Kč/m ²]
§ 4 odst. 3 - stavební pozemek - ostatní plocha, ostatní komunikace				
§ 4 odst. 3	669,-	0,060	1,000	40,14

Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 4 odst. 3	ostatní plocha	126/2	723,00	40,14	29 021,22
Ostatní stavební pozemek - celkem			723,00		29 021,22

Zemědělské pozemky oceněné dle § 6

Výpočet úpravy základní ceny - příloha č. 5:	
Obce s 5-10 tisíci obyv. - vlastní území:	80 %
Celková úprava ceny:	80,00 %

Název	Parcelní číslo	BPEJ	Výměra [m ²]	JC [Kč/m ²]	Úprava [%]	UC [Kč/m ²]	Cena [Kč]
trvalý travní porost	153/26	75600	580,00	7,79	80,00	14,02	8 131,60
trvalý travní porost	1225	75600	1 850,00	7,79	80,00	14,02	25 937,00
Zemědělské pozemky oceněné dle § 6							
Celkem:			2 430,00 m ²				34 068,60

Pozemky dle LV č. 47 - zjištěná cena = 63 089,82 Kč

Rekapitulace výsledných cen**LV č. 358**

1. Ocenění pozemků	
1.1. pozemky dle LV č.358	107 615,90 Kč
1. Ocenění pozemků celkem	107 615,90 Kč

LV č. 358 celkem		107 615,90 Kč
Úprava ceny vlastnickým podílem	*	1 / 1
Výsledná cena		107 615,90 Kč

LV č. 47

1. Ocenění pozemků	
1.1. pozemky dle LV č. 47	63 089,80 Kč
1. Ocenění pozemků celkem	63 089,80 Kč

LV č. 47 celkem		63 089,80 Kč
Úprava ceny vlastnickým podílem	*	2 / 49
Výsledná cena		2 575,10 Kč

Rekapitulace výsledných cen, celkem	110 191,- Kč
--	---------------------



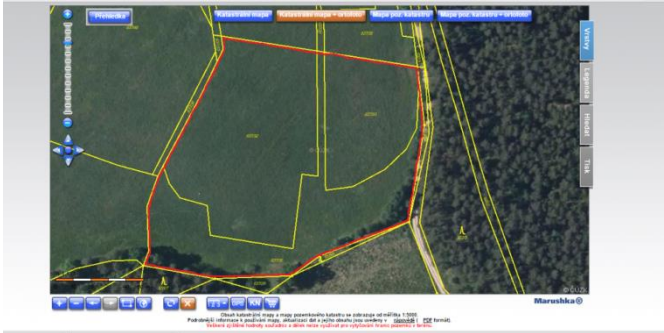

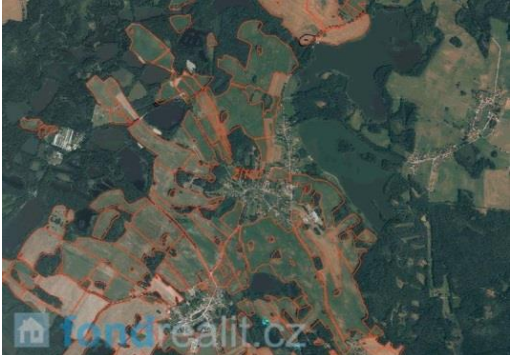
Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50: 110 190,- Kč

slovy: Jednostodesettisícjedenstodevadesát Kč

C. Ocenění srovnávací metodou

Srovnání bylo prováděno na základě průzkumu trhu a porovnáním se srovnatelné objekty venkovských usedlostí- rodinných domů a pozemků v okolí obce Třeboň- Stará Hlína a okolí a ty byly srovnávány s hodnocenou nemovitostí v místě a čase. V úvahu byl brán fakt, že se jedná o udržovaný objekt na vlastní pozemku s minimálními venkovními úpravami na pozemku v odpovídajícím stavebně technickém stavu, jak je popsáno v posudku a že v době ocenění jsou v dané oblasti nabízeny- obchodovány srovnatelné nemovitosti.

Podle porovnání se současně obchodovanými srovnatelnými nemovitostmi je hodnota nemovitostí-

<p>Zemědělské pozemky Lomnice nad Lužnicí</p> <p>Nabízíme k prodeji zemědělské pozemky v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí. Celková rozloha pozemků je 46 710 m² jsou převážně zahrnuty v LPIS. Lomnice nad Lužnicí se nachází v okrese Jindřichův Hradec, v Jihočeském kraji. Město leží při hranici CHKO Třeboňsko, 10 km severozápadně od Třeboně..</p> <p>Plocha pozemku 46 710 m² Cena 700 650,- Kč</p>	
<p>Pozemek Třeboň- Břilice</p> <p>Prodej pole o rozloze 7.039 m² v Třeboni - části Břilice. Pole bezprostředně navazuje na asfaltovou komunikaci na okraji obce. Pozemek dobře přístupný, terén v rovině..</p> <p>Plocha pozemku 7 039 m² Cena 599 000,- Kč</p>	
<p>Pozemky Suchdol n/L- Klikov</p> <p>Nabízím k prodeji soubor tří zemědělských pozemků v jednom celku čísla parcel 637/30 ,637/32 ,637/33 o celkové výměře 16562 m².Pozemky se nachází u vesnice Klikov mezi městy Suchdol nad Lužnicí a Chlumu u Třeboně okres Jindřichův Hradec.pozemky jsou dobře přístupné cestou</p> <p>Plocha pozemku 16 562 m² Cena 414 050,- Kč</p>	
<p>Pozemky Chlum u Třeboně- Žíteč</p> <p>Nabízím ke koupi pozemky o výměře 15081 m² v katastrálním území Žíteč. Druh pozemku trvalý travní porost.</p> <p>Plocha pozemku 15 081 m² Cena 286 000,- Kč</p>	
<p>Pozemky Chlum u Třeboně- Žíteč, Lutová</p> <p>Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků v okolí vesniček Žíteč a Lutová. Obě vesnice jsou součástí městyse Chlum u Třeboně v okrese Jindřichův Hradec. Nacházejí se přibližně 5 km na sever od Chlumu u Třeboně. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny zejména jako orná půda, zbytek je veden jako trvalý travní porost. V okolí pozemků se nachází řada rybníků. Pozemky jsou vhodné k zemědělským účelům. Jedná se o soubor jednoho většího pozemku (10 430 m²) a čtyř menších pozemků. Žíteč je název katastrálního území. Prodej pozemků je možný pouze jako celek</p> <p>Plocha pozemku 10 430 m² Cena 425 000,- Kč</p>	

Seznam porovnávaných objektů:

pozemek dle LV č. 358 a č. 47 v k.ú. Holičky u St. Hlíny, obec Třeboň

zemědělské pozemky dle LV č. 358 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň, okr. Jindřichův Hradec

Název					Výchozí cena (VC)	Užitná plocha (UP) (m ²)
					Redukovaná cena (RC)	plocha pozemku (M) (m ²)
K_{mista}	$K_{vybavenosti}$	$K_{nabidky}$	K_{UP}	K_{plochy}	Jednotková cena (JC)	Váha (V)
zem.pozemky Lomnice nad Lužnicí					700 650,00 Kč	1
					665 617,50 Kč	46710
1,00	1,00	1,00			14,25 Kč	1
pozemek Třeboň- Břilice					599 000,00 Kč	1
					569 050,00 Kč	2191
1,00	1,00	1,00			259,72 Kč	1
pozemky Suchdol nad Lužnicí- Klikov					414 050,00 Kč	1
					393 347,50 Kč	16652
1,00	1,00	1,00			23,62 Kč	1
pozemky Chlum u Tř.- Žíteč					286 000,00 Kč	1
					271 700,00 Kč	15081
1,00	1,00	1,00			18,02 Kč	1
pozemky Chlum u Tř.- Žíteč, Lutová					425 000,00 Kč	1
					403 750,00 Kč	10430
1,00	1,00	1,00			38,71 Kč	1

$$\text{kde JC} = (\text{RC} / \text{M}) \times (\text{K}_{mista} \times \text{K}_{nabidky} \times \text{K}_{vybav.})$$

celková výměra pozemků dle LV č. 358

m²

9582,00

minimální jednotková cena	14,25 Kč
průměrná jednotková cena (suma(JC x V) / suma V)	70,86 Kč
maximální jednotková cena	259,72 Kč

Stanovení porovnávací hodnoty zemědělských pozemků dle LV č. 358 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň, okr. Jindřichův Hradec

vypočtená cena	=	UP _{por} * PJC	9582,00 * 70,86 Kč=	679 018,32 Kč
Porovnávací hodnota				680 000,00 Kč

K_{mista} zohledněno umístění lokality, dopravní dostupnost, občan. vybavenost apod.

$K_{vybavenosti}$ zohledněna vybavenost objektu, vedlejší stavby, venkovní úpravy apod.

$K_{nabidky}$ zohledněn stavebně technický objektu, stáří

K_{UP} poměr užitných ploch porovnávaných nemovitostí

K_{plochy} poměr ploch pozemků porovnávaných nemovitostí

RC redukována cena s předpokládaným snížením mezi nabídkovou a uskutečňenou cenou

D. ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA

Na základě objednávky pí. Mgr. Moniky Urbanové insolvenčního správce pí. Evy Lojíkové ze dne 21. dubna 2016, jsem vypracoval znalecký posudek o stanovení hodnoty oceňovaných nemovitostí ke dni 5. května 2016.

Toto ocenění bylo zpracováno pro účel veřejné dražby.

Při zahrnutí zjištěných a předložených skutečností, při uvážení všech podkladů právní, ekonomické, provozní a všeobecné povahy, jsem došel k tomuto závěru:

Pozemek p.č.1151- orná půda, p.č.1161- orná půda, p.č.1223- travní porost dle LV č. 358 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň, okr. Jindřichův Hradec

Reálná tržní hodnota výše uvedených zemědělských pozemků v chráněné krajinné oblasti dle LV č. 358 o celkové výměře 9 582 m² v osadě Stará Hlína, obec Třeboň činí po zjištění a vyhodnocení všech skutečností a porovnání trhu se pohybuje v ceně

680 000,- Kč *vč. DPH*
slovy: šestsetosmdesát tisíc Kč vč. DPH

Pozemek p.č.1295- vodní plocha a p.č.č.1307- vodní plocha porost dle LV č. 358 v č. 358 v k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň, okr. Jindřichův Hradec

Reálná tržní hodnota výše uvedených pozemků vodní plochy- mokřadu v chráněné krajinné oblasti dle LV č. 358 o celkové výměře 9 993 m² v osadě Stará Hlína, obec Třeboň činí po zjištění a vyhodnocení všech skutečností a porovnání trhu se pohybuje v ceně

460 000,- Kč *vč. DPH*
slovy: čtyřistašedesát tisíc Kč vč. DPH

Spoluvlastnický podíl 2/49 k pozemkům p.č.126/2- ostatní komunikace, p.č.153/26 a p.č.1225- travní porost dle LV k.ú. Holičky u Staré Hlíny, obec Třeboň, okr. Jindřichův Hradec

Reálná tržní hodnota výše uvedených zemědělských pozemků dle LV č. 358 o celkové výměře 3 153 m² v osadě Stará Hlína, obec Třeboň činí po zjištění a vyhodnocení všech skutečností a porovnání trhu tvoří aritmetický podíl celkové ceny, jelikož spoluvlastnické podíly nejsou téměř obchodované na realitním trhu, proto je tržní hodnota spoluvlastnického podílu 2/49 redukována koeficientem prodejnosti 0,70 stanovena na $(3153,- * 70,86 * 2/49 * 0,70) =$

6 400,- Kč *vč. DPH*
slovy: šesttisícčtyřista Kč vč. DPH

Ve Starých Hodějovicích 10.5.2016

Ing. Pavel Hušek
Horní 24
370 08 Staré Hodějovice
telefon: 775 260 150
e-mail: ssnhusek@seznam.cz

E. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 11.10.1995 pod č.j.Spr.1281/95 pro základní obor ekonomika - odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 4249- 097/16 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 16048.

F. SEZNAM PŘÍLOH

- Kopie LV č. 358 a LV č. 47

9 ks