

# **ZNALECKÝ POSUDEK č. 1965/024/21**

*Posudek vyžádal* **Ing. Soňa Krčová MBA**  
**U Důlníáku 225/66**  
**717 00 Ostrava Bartovice**  
**IČO: 12130711**

*Žádost - usnesení čj.* **0745D000037/21**

*Ze dne* **8. 6.2021**

*Účel posudku* **ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

*Reg. značka vozidla* **1 AY 7458**

*Termín vypracování posudku* **28. 7.2021**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **28. 6.2021**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda**  
**Kryšpínova 576/22**  
**109 00 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky* **10**

*Počet listů příloh* **3**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

**Úvod**

Uvod

**0.1 Znalecký úkol**

Ukol

**0.2 Spisové podklady**

Podkl

**0.3 Další použité podklady**

Dalp

**0.4 Seznam příloh**

Sezp

**0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny**

Met\_Ob\_Cen

**I. Nález****1.1 Identifikace vozidla**

Technický průkaz č. **UE 089003**  
 vydán kým **Hyundai Motor Czech**  
 dne **04.10.2010**  
 Osvědčení o reg. č.  
 vydáno kým  
 dne . .  
 STK platné do **14.10.2018**

*podle TP**zjištěno na vozidle*

Značka a typ vozidla	<b>Hyundai IX 35</b>	<b>dtto</b>
Provedení karoserie	<b>kombi</b>	<b>dtto</b>
Druh vozidla	<b>osobní</b>	<b>dtto</b>
Výrobce	<b>Hyundai- Slovensko</b>	<b>dtto</b>
Rok výroby	<b>2010</b>	<b>dtto</b>
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>U5YZU81VCBL047653</b>	<b>dtto</b>
Výr. číslo karoserie	<b>U5YZU81VCBL047653</b>	<b>dtto</b>
Výr. číslo motoru		<b>dtto</b>
Barva vozidla	<b>černá metaliza</b>	<b>dtto</b>
Obsah / druh motoru	<b>1995 / vznětový</b>	<b>dtto</b>
Výkon [kW] / typ mot.	<b>135 / D4HA</b>	<b>dtto</b>
Reg. značka / datum přidělení	<b>1 AY 7458 / 13.10.2010</b>	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	<b>13.10.2010</b>	

Držitel vozidla **Rubáš Pavel**

Počet držitelů **3**

Stav počítadla ujetých km 147 926

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 147 926

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP 14.10.2018 ukončená technická způsobilost vozidla, nutná realizace STK

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Bez sdělení.

## 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ano

Neodpovídá

Neúplná

Mimořádná

## 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou Ano

za účasti

Zkušební jízdou ano

Datum a místo prohlídky 23. 6.2021 Praha 4 H8je- Autocentrum Stehlík

Datum a místo zkuš. jízdy 23. 6.2021 dtto

Vozidlo řídil osobně

Stav vozovky, atmosférické podmínky suchá

Teplota 17 °C

Stabilita vozidla v přímé jízdě odpovídající

- při brzdění provozní brzdou bez zjevných závad

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

Start motoru dobrý

Výkon odpovídající

Volnoběh pravidelný

Běh v otáčkách dtto

Hlučnost odpovídající

Kouřivost objednavatel posudku

Akcelerace vozidla odpovídající

El. přísluš. motoru a zapalování funkční

Chladicí systém a chladič únik nezjištěn

Palivový systém dtto

Výfukové potrubí a tlumič výfuku odpovídající

<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	<b>nutná příprava ev. opravy k provedení STK</b>

**b) Spojka**

<i>Vůle pedálu</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Rozjezd vozidla</i>	<b>plynulý</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**Hodnocení technického stavu motoru a spojky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ne</b>
<i>Lepší 0 % Horší 5 %</i>	

**c) Převodovka**

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Řazení</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**Hodnocení technického stavu převodovky**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ano</b>
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

**d) Rozvodovka, přídavné převody**

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**e) Kloubové hřídele**

<i>Hlučnost:</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Vůle v kloubech</i>	<b>dtto</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**Hodnocení technického stavu přídavných převodů**

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	<b>ano</b>
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

**f) Přední náprava**

<i>Ložiska kol</i>	<b>odp.stáří,uj.km</b>
<i>Rejdové čepy</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Uložení závěsných ramen</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Pera, tlumiče</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Vozová kola</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Jiné poškození</i>	<b>nutná kontrola tlaku pneumatí</b>
<i>Poznámka</i>	<b>nutná kontrola event. oprava k realizaci STK</b>

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	<b>odp. stáří, uj. km</b>
Převodovka řízení	<b>funkční</b>
Vůle řízení na volantu	<b>odpovídající</b>
Posilovač řízení	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

**h) Zadní náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	<b>nutná kontrola tlaku pneumatik</b>
Poznámka	<b>nutná kontrola event. oprava k realizaci STK</b>

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	<b>funkční</b>
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	<b>odpovídající</b>
Vůle parkovací brzdy	<b>odpovídající</b>
Ovládací ústrojí	<b>funkční</b>
Posilovač brzd	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná kontrola k realizaci STK</b>

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

**j) Rám**

Poškození, závady  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší **%** Horší **%**

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak: **odpovídající**  
 Celkový stav **odpovídající, drobné poškození**

**Stav dílů****Blatníky**

LP **odp.stáří, počtu uj.km** PP **odp.stáří, počtu uj.km**  
 LZ **odp.stáří, počtu uj.km** PZ **odp.stáří, počtu uj.km**

**Podběhy kol**

LP **odp.stáří** PP **odp.stáří**  
 LZ **odp.stáří** PZ **odp.stáří**

**Dveře**

LP **odp.stáří** PP **odp.stáří**  
 LZ **odp.stáří** PZ **odp.stáří**

**Bok karoserie**

L **odp.stáří,uj.km** P **odp.stáří,uj.km**

**Dveřní prahy**

L **odpovídající** P **odpovídající**

Přední stěna **odp.stáří**  
 Zadní stěna **odp.stáří**  
 Střecha **odp.stáří**  
 Sloupky střechy **dtto**  
 Víko zav. prostoru **odpovídající**  
 Víko mot. prostoru **odpovídající**  
 Podlaha shora **odpovídající**  
 Podlaha zespodu **odpovídající**  
 Podlaha prost. pro zavazadla **odpovídající**  
 Plošina valníkové karoserie  
 Jiné poškození  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**  
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo **odpovídá stáří**  
 Přístr. deska vč. přístrojů **funkční**  
 Clony proti slunci **funkční**  
 Stěrače **funkční**  
 Ostřikovače **funkční**  
 Zpět. zrcátka vnější **funkční**  
 Zpět. zrcátka vnitřní **funkční**  
 Akumulátor **funkční**  
 zkoušen **při prohlídce**  
 Světlomety hlavní **funkční**  
 Světlomety pomocné **funkční**  
 Zadní skup. svítílny **fukční**  
 Osvětlení SPZ **dtto**

<i>Svítilny ukaz. směru</i>	<b>funkční</b>
<i>Osv. do mlhy</i>	<b>funční</b>
<i>Nárazníky přední</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Nárazníky zadní</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Okrasné prvky</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Topení, ventilátor</i>	<b>fukční</b>
<i>Rezervní vozid.kolo</i>	<b>funkční</b>
<i>Čalounění karoserie</i>	
<i>boky</i>	<b>odpovídající</b>
<i>výplň dveří</i>	<b>dtto</b>
<i>strop</i>	<b>dtto</b>
<i>sedadla</i>	<b>dtto</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	<b>nutná kontrola event oprava před realizací STK</b>

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km      **ne**

Lepší      **0 %**      Horší      **5 %**

<b>1.6 Pneumatiky</b>
-----------------------

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
225/60 R 17 99H	2 500	Hankook 225/60 R 17	2 500 50	LP
225/60 R 17 99H	2 500	Dunlop 215/60 R 17	2 500 0	PP
225/60 R 17 99H	2 500	Dunlop 215/60 R 17	2 500 0	LZ
225/60 R 17 99H	2 500	Dunlop 215/60 R 17	2 500 0	PZ
<b>Rezerva</b>				
225/60 R 17 99H	2 500	Dunlop 215/60 R 17	2 500 0	
Výchozí cena CNPP		<b>12 500 Kč</b>		
Výchozí cena CNPV		<b>12 500 Kč</b>		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>1 250 Kč</b>		

<b>1.7 Mimořádná výbava</b>
-----------------------------

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
zámek řazení	1	7 000	11	0	odovídající	20	1 400
ostatní dle VIN z podkladů Cebia	0	0	0	0		0	0
<b>Součet CČVM (Kč)</b>							<b>1 400</b>

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	13.10.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	13.10.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	13.10.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	13.10.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	13.10.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	13.10.2010	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	147 926	20 000	1,00	127 926	0,50	84,00
Převodovka + rozvodovka	147 926	20 000	1,00	127 926	0,50	84,00
Zadní náprava	147 926	20 000	1,00	127 926	0,50	84,00
Přední náprava + mech. řízení	147 926	20 000	1,00	127 926	0,50	84,00
Skříň karoserie	147 926	20 000	1,00	127 926	0,50	84,00
Výbava karoserie	147 926	20 000	1,00	127 926	0,50	84,00



## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	81,00	5-	18,05	20	3,61
Převodovka + rozvodovka	100,00	81,00	0	19,00	10	1,90
Zadní náprava	100,00	81,00	5-	18,05	4	0,72
Přední náprava + mech. řízení	100,00	81,00	5-	18,05	11	1,98
Skříň karoserie	100,00	81,00	0	19,00	25	4,75
Výbava karoserie	100,00	81,00	5-	18,05	30	5,41
<b>Součet THVR =</b>					<b>18,37 %</b>	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 18,37 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>684 990 Kč</b>
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	
Zdůvodnění ceny	<b>dle VIN ocenění Cebia</b>

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **1 250 Kč**

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **1 400 Kč**

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	<b>684 990 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>12 500 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>672 490 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>123 536 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>1 250 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>1 400 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>126 186 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**průzkum trhu v ČR, studium inzertních portálů, přihlédnuto k nutné realizaci STK a skutečnosti, že při dražbě nelze uplatnit nároky na event, závady na vozidle.**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CČV \cdot KP =$

**100 900 Kč**

slovy stotisícdevětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1965/024/21 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1965/024/21.

Praha dne 29. 6.2021

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10