

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1964/023/21

Posudek vyžádal **Indra- Šebesta v. o. s.**
Čechyňská 361/16
602 00 Brno
IČO: 26919877

Žádost - usnesení čj. **0745D000046/21**

Ze dne **08. 6.2021**

Účel posudku **ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

Reg. značka vozidla **6 E0 8606**

Termín vypracování posudku **28. 7.2021**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **28. 6.2021**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **3**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UI 539791
<i>vydán kým</i>	Mě ÚVysoké Mýto
<i>dne</i>	17.10.2018
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	. .
<i>STK platné do</i>	17. 4.2021

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Dacia Duster	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	kombi	dtto
<i>Druh vozidla</i>	osobní	dtto

Výrobce	Dacia Rumunsko	dtto
Rok výroby	2010	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	UU1HSDAW543266619	dtto
Výr. číslo karoserie	UU1HSDAW543266619	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	šedá	šedá metaliza
Obsah / druh motoru	1461 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	63 / K9K 8 7/Renault	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6 E0 8606 / 17.10.2018	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	16.12.2010	

Držitel vozidla ČSOB Leasig a.s./Funeral servis s.r.o.

Počet držitelů 1
 Stav počítadla ujetých km 105 969
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 105 969
 Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	Počet celkových majitelů nezjištěn- ind. dovoz vozidla Vozidlo není technicky způsobilé provozu, platnost STK ukončena 17.4.2021. Montáž předního rámu není uvedeno v TP, nezjištěn původ ani přesné stáří rámu
b/ podle dokladů držitele	Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele	Bez sdělení.

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ano
 Neodpovídá
 Neúplná
 Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou za účasti	Ano
Zkušební jízdou	ano
Datum a místo prohlídky	23. 6.2021 Praha 4 Háje- Autocentrum Stehlík
Datum a místo zkuš. jízdy	23. 6.2021 dtto
Vozidlo řídil	osobně
Stav vozovky, atmosférické podmínky	suchá
Teplota	17 °C
Stabilita vozidla v přímé jízdě	odpovídající

- při brzdění provozní brzdou

bez zjevných závad

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	dobrý
Výkon	odpovídající
Volnoběh	pravidelný
Běh v otáčkách	dtto
Hlučnost	odpovídající
Kouřivost	odpovídající
Akcelerace vozidla	odpovídající
El. přísluř. motoru a zapalování	funkční
Chladicí systém a chladič	únik nezjištěn
Palivový systém	dtto
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	odpovídající
Těsnost spojů, únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	nutnost realizace STK, kontrola a oprava dla zjištění

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídající
Rozjezd vozidla	plynulý
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší **0 %** Horší **5 %**

c) Převodovka

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Řazení	funkční
Volnoběh	
Jiné poškození	
Poznámka	5 rychl. provedení

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**

Lepší **0 %** Horší **0 %**

d) Rozvodovka, přídatné převody

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	provedení 4x2

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	nutná kontrola před STK

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	dtto

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 5 %	

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	nutná kontrola před realizací STK

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 5 %	

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	odpovídající
Vůle parkovací brzdy	odpovídající
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	nutná kontrola před realizací STK

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší **%** Horší **%**

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **odpovídající**
 Celkový stav **odpovídající, drobné poškození**

Stav dílů**Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ odp.stáří, počtu uj.km	PZ odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Dveře

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Bok karoserie

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
--------------------------	--------------------------

Dveřní prahy

L odpovídající	P odpovídající
-----------------------	-----------------------

Přední stěna	odp.stáří
Zadní stěna	odp.stáří
Střecha	odp.stáří
Sloupky střechy	dtto
Víko zav. prostoru	odpovídající
Víko mot. prostoru	odpovídající
Podlaha shora	odpovídající
Podlaha zespodu	odpovídající
Podlaha prost. pro zavazadla	odpovídající
Plošina valníkové karoserie	
Jiné poškození	

Poznámka

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	bez zjevných poškození
Přístr. deska vč. přístrojů	funkční
Clony proti slunci	funkční
Stěrače	funkční
Ostřikovače	funkční
Zpět. zrcátka vnější	funkční
Zpět. zrcátka vnitřní	funkční
Akumulátor	funkční
zkoušen	při prohlídce
Světlomety hlavní	funkční
Světlomety pomocné	funkční
Zadní skup. svítílny	fukční
Osvětlení SPZ	funkční
Svítílny ukaz. směru	funkční
Osv. do mlhy	
Nárazníky přední	odpovídající
Nárazníky zadní	odřeny
Okrasné prvky	odpovídající
Topení, ventilátor	fukční
Rezervní vozid.kolo	funkční
Čalounění karoserie	
boky	odpovídající
výplň dveří	dtto
strop	dtto
sedadla	dtto
Jiné poškození	bez krytu zav.prostoru, mech. poškození v zavaz. prostoru viz foto
Poznámka	nutná kontrola před realizací STK

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **8 %**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
215/65 R 16 98 T	1 950	Vredestein 215/65 R 16 M+S	1 950	50	LP
215/65 R 16 98 T	1 950	Vredestein 215/65 R 16 M+S	1 950	50	PP
215/65 R 16 98 T	1 950	Vredestein 215/65 R 16 M+S	1 950	50	LZ
215/65 R 16 98 T	1 950	Vredestein 215/65 R 16 M+S	1 950	50	PZ
Rezerva					
215/65 R 16 98 T	1 950	Vredestein 215/65 R 16 M+S	1 950	50	
Výchozí cena CNPP		9 750 Kč			
Výchozí cena CNPV		9 750 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		4 875 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
metalický lak	1	9 000	11	0	odovídající	30	2 700
disky z lehké slitiny 16"-sada	1	9 000	11	0	odovídající	30	2 700
klimatizace manuální	1	15 000	11	0	odovídající	30	4 500
závěs	1	15 000	11	0	funkčnost nezji.	30	4 500
přední ochranný rám	1	20 000	11	0	odovídající	30	6 000
Součet CČVM (Kč)							20 400

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	16.12.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	16.12.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	16.12.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	16.12.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	16.12.2010	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	16.12.2010	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	105 969	20 000	1,00	85 969	0,50	63,00
Převodovka + rozvodovka	105 969	20 000	1,00	85 969	0,50	63,00
Zadní náprava	105 969	20 000	1,00	85 969	0,50	63,00
Přední náprava + mech. řízení	105 969	20 000	1,00	85 969	0,50	63,00
Skříň karoserie	105 969	20 000	1,00	85 969	0,50	63,00
Výbava karoserie	105 969	20 000	1,00	85 969	0,50	63,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	70,50	5-	28,02	20	5,60
Převodovka + rozvodovka	100,00	70,50	0	29,50	10	2,95
Zadní náprava	100,00	70,50	5-	28,02	4	1,12
Přední náprava + mech. řízení	100,00	70,50	5-	28,02	11	3,08
Skříň karoserie	100,00	70,50	0	29,50	25	7,37
Výbava karoserie	100,00	70,50	8-	27,14	30	8,14
Součet THVR =					28,26 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 28,26 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	304 900 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle ceníku eurotax - Autowert 2.1.10
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 4 875 Kč

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 20 400 Kč

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	304 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	9 750 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	295 150 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	83 409 Kč
Časová cena pneu CČPV	4 875 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	20 400 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	108 684 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů , průzkum trhu v ČR, přihlednutno k nutnosti realizace STK
a skutečnosti, že při dražbě nelze uplatnit záruku za event. vady.**

Obvyklá cena vozidla $COB = CCV \cdot KP =$ **86 900 Kč**

slovy osmdesátšestisícdevětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne
4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1964/023/21 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1964/023/21.

Praha dne 28. 6.2021

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10