

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 06.04.2021 13:15:03

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574643 Vysokov

Kat.území: 788392 Vysokov

List vlastnictví: 859

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pozděna Jan, Lhotky 16, 54701 Kramolna	770404/3622	1/2
Pozděna Petr, č.p. 5, 54912 Vysokov	641116/1317	1/2

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

278	1716 orná půda		zemědělský půdní fond
283	944 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Vysokov, č.p. 5, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: 283			
284	115 ostatní plocha	ostatní komunikace	
285	710 zahrada		zemědělský půdní fond
286	1356 zahrada		zemědělský půdní fond
287	1145 ostatní plocha	neplodná půda	
288	2623 zahrada		zemědělský půdní fond
289	2650 orná půda		zemědělský půdní fond
290	588 orná půda		zemědělský půdní fond
291/2	387 orná půda		zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

Parcela: 278, Parcela: 283, Parcela: 284, Parcela: 285, Parcela: 286, Parcela: 287, Parcela: 288, Parcela: 289, Parcela: 290, Parcela: 291/2

o **Změna číslování parcel**

*Povinnost k*

Parcela: 278, Parcela: 283, Parcela: 284, Parcela: 285, Parcela: 286, Parcela: 287, Parcela: 288, Parcela: 289, Parcela: 290, Parcela: 291/2

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 06.04.2021 13:15:03

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574643 Vysokov

Kat.území: 788392 Vysokov

List vlastnictví: 859

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Listina*

o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví D-1088/1995 ze dne 13.06.1996.

POLVZ:147/1996

Z-17400147/1996-605

Pro: Pozděna Jan, Lhotky 16, 54701 Kramolna

RČ/IČO: 770404/3622

Pozděna Petr, č.p. 5, 54912 Vysokov

641116/1317

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 29.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.02.2012.

V-741/2012-605

Pro: Pozděna Petr, č.p. 5, 54912 Vysokov

RČ/IČO: 641116/1317

Pozděna Jan, Lhotky 16, 54701 Kramolna

770404/3622

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
278	73014	1284
	73054	432
285	73054	707
	74099	3
286	74099	1356
288	73054	2557
	74099	66
289	73014	3
	73054	2647
290	73014	10
	73054	578
291/2	73014	351
	73054	36

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.04.2021 13:37:10

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....