

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0931/008/21

Posudek vyžádal

JUDr David Termer
Opatovická 24/156
110 00 Praha 1
IČ 40582779
insolvenční správce dlužníka
Avelon s.r.o.
Zoubkova 2062/7
Praha5
IČ 62917811

Žádost - opatření čj.

objednávka

Ze dne

12.11.2020

Účel posudku

insolvenční řízení

Reg. značka vozidla

6AJ 4843 deposit

CITROËN Berlingo 1,6HDi kombi

Termín vypracování posudku

12.02.2021

zpracování 30.1.2021

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

15.01.2021

Posudek vypracoval

Michael Svoboda
Ekonomika. Odvětví ceny a odhady
Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet stran posudku včetně obálky 6

Počet listů příloh

1

Počet předaných vyhotovení

2

výtisk 2/2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UI 052931
<i>vydán kým</i>	C Automobil Import s.r.o.
<i>dne</i>	16.08.2017
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAS869705
<i>vydáno kým</i>	mag. Praha
<i>dne</i>	12.09.2017
<i>STK platné do</i>	12.09.2021

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Citroën Berlingo	Citroën Berlingo
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi 5 míst	Kombi 5 míst
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi	Osobní automobil kombi
<i>Výrobce</i>	Automobiles Citroen Francie	Automobiles Citroen Francie
<i>Rok výroby</i>	2017	2017
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF77JBHY6HJ741288	VF77JBHY6HJ741288
<i>Barva vozidla</i>	šedá	šedá
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	73,0 / BH02	73,0 / BH02
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	6AJ 4843	/ 12.09.2017
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	12.09.2017	
<i>Vlastník vozidla</i>	AVELON s.r.o. Zoubkova 2062/7 Praha5	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	2	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	53 505	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	53 505	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ *podle záznamu v TP* **Bez záznamu.**

b/ *podle dokladů držitele* **Doklady nepředloženy.**

c/ *podle sdělení držitele* **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **zadavatele pana JUDr Termera**
Zkušební jízdou **NE, vůz ve skladové hale**
Datum a místo prohlídky **15. 1.2021 areál Mototechna Stodůlky Praha5**

1.5 Technický stav skupin vozidla

- a) *Motor* **vizuelně komplet**
- b) *Skříň karoserie*
- Lak* **lak měřen na 12 místech 94-115**
- Celkový stav* **Odpovídá továrnímu provedení**

c) Příslušenství a výbava karoserie (včetně elektrické)

Akumulátor

nefunkční (jen rozsvítí kontrolky)

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
NEXEN 195/65 R15	1 139	NEXEN 195/65 R15	1 139	25	LP
NEXEN 195/65 R15	1 139	NEXEN 195/65 R15	1 139	25	PP
NEXEN 195/65 R15	1 139	NEXEN 195/65 R15	1 139	25	LZ
NEXEN 195/65 R15	1 139	NEXEN 195/65 R15	1 139	25	PZ

Výchozí cena CNPP

4 556 Kč

Výchozí cena CNPV

4 556 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

1 136 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	12. 9.2017	4	0	45,00	0,00	45,00

- 11 - skupina vozidla
 PKM - počet ujetých km skupiny vozu
 12 - první část kilometrů
 13 - procenta srážky za první část kilometrů
 14 - další část kilometrů
 15 - procenta srážky za další část kilometrů
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	53 505	20 000	1,00	33 505	0,50	37,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	41,00	0	59,00	100	59,00

Součet THVR = 59,00 %

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 59,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 409 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny nabídka [www.Citroen CZ](http://www.Citroen.cz)

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 136

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	338 017	70 983	409 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	3 766	790	4 556
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	334 252	70 192	404 444
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	197 208	41 413	238 621
Časová cena pneu CČPV	939	197	1 136
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	198 147	41 610	240 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,90

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce:

TIPCars 2017 79tkm 259 000,-

2017 76 269 000,-

S auto 2017 66 268 000,-

<https://www.sauto.cz/osobni/detail/ctroen/berlingo/19016958?goFrom=list>

průměr 265 000,-Kč

stav vozidla, odstaveno, slabá AKU, zohledněn

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	178 513	37 487	216 000,-

slovy **dvěstěšestnácttisíc Korun českých**
 Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 v oborech

Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specialisací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a

manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců Městského soudu v Praze, Spálená 2, 112 16 Praha 2,
 pod identifikačním číslem 10133925.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0931/008/21 znaleckého deníku.

Praze dne 30. 1.2021


 Michael Svoboda



ize ze

stavu



