

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2020 21:35:03

Vlastnictví domu s jednotkami vymezenými podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 23 INS 3202/2020 pro Michal Šimkú, Mgr.

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763691 Štětí I

List vlastnictví: 1494

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Balcar Karel, Alšova 622, 41108 Štětí	500922/005	281/10962
Čulík Josef, Alej 17. listopadu 1758, 41301 Roudnice nad Labem	800818/2666	10/783
Doubravová Markéta, Alšova 621, 41108 Štětí	775908/2661	41/3132
Feiglová Jana Mgr., Palackého 406, 41108 Štětí	836219/2685	281/21924
Forstnerová Iva, Stračenská 614, 41108 Štětí	665329/0061	47/1827
Hezinová Lubomíra, Alšova 621, 41108 Štětí	645118/6599	557/43848
Hezinová Tereza, Alšova 621, 41108 Štětí	975916/2853	557/43848
SJM Honzík Jan a Honzíková Wanda, Alšova 622, 41108 Štětí	510821/009 525827/287	575/21924
SJM Hušpauer Milan a Hušpauerová Zuzana, Alšova 621, 41108 Štětí	501007/007 535512/054	20/783
Jarš Petr, Alšova 622, 41108 Štětí	610912/0589	139/10962
Kadlec Vladimír, Alšova 621, 41108 Štětí	600612/0714	283/10962
SJM Kindl Jaroslav a Kindlová Jaroslava, Alšova 622, 41108 Štětí	540113/3331 576220/1456	47/1827
Kindl Jaroslav Bc., Alšova 622, 41108 Štětí	820924/2679	47/1827
Klímová Eva, Pod Křížkem 303, 41172 Hoštka	626228/0882	563/21924
Kubát Josef, Pod Vrchem 2989, 27601 Mělník	910408/3648	281/21924
Kubátová Iveta, Alšova 622, 41108 Štětí	945201/0964	281/21924
SJM Mokanu Nikolaj a Mokanu Miroslava, Alšova 621, 41108 Štětí	591207/7501 576124/0738	187/7308
Némethová Zuzana, Alšova 622, 41108 Štětí	635922/0307	20/783
Novák Rudolf, Družstevní 524, 41108 Štětí	800103/0015	143/10962
Novotný Petr, Alšova 622, 41108 Štětí	690511/4865	31/1218
SJM Padour Jakub a Padourová Pavla, Alšova 621, 41108 Štětí	731022/0896 725513/2654	208/5481
Pecinovský Jan, Šípková 823, 41108 Štětí	790115/2655	277/21924
Pivoňková Miluška, Alšova 622, 41108 Štětí	505104/279	47/1827
Richnák Vladimír, Alšova 622, 41108 Štětí	590309/6243	31/2436
Riečičiar Marcel, Alšova 622, 41108 Štětí	710616/2657	23/1827
Ryšavá Lenka Bc., U stadionu 489, 41108 Štětí	875130/2890	283/10962
Slunéčko Bedřich, Školní 543, 41108 Štětí	530831/299	271/21924
Smolová Milada, Alšova 621, 41108 Štětí	745523/2653	187/7308
Strouhalová Markéta, Alšova 622, 41108 Štětí	716208/2444	565/21924
SJM Svoboda Jaroslav a Svobodová Eva, Alšova 621, 41108 Štětí	470619/137 506127/140	20/783
Šedivá Libuše, Tunelářů 325, Zbraslav, 15600 Praha 5	565218/0006	281/10962
Šinfelt Jan Ing., Alšova 622, 41108 Štětí	641227/1371	281/10962
Špádová Lucie, Obchodní 537, 41108 Štětí	705731/3593	71/5481
TEREK Štětí, s.r.o., Dlouhá 670, 41108 Štětí	48266302	5333/21924
Vacek Vladimír, Mánesova 626, 41108 Štětí	580831/1421	71/5481
Vostřejš František, U stadionu 487, 41108 Štětí	480723/098	283/10962
Zdeněk Petr, Alšova 622, 41108 Štětí	740701/2525	3/116

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2020 21:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763691 Štětí I

List vlastnictví: 1494

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

**Zeman Lukáš DiS., Alšova 621, 41108 Štětí**

**880113/2912**

**41/3132**

*SJM = společné jmění manželů*

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

**390**

**401 zastavěná plocha a  
nádvoří**

*Na pozemku stojí stavba: Štětí, č.p. 621, 622, byt.dům*

*Stavby*

*Typ stavby*

*Část obce, č. budovy*

*Způsob využití Na parcele*

*Způsob ochrany*

**Štětí, č.p. 621, 622**

**byt.dům**

**390**

<i>Č.p./ Č.jednotky</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>na LV</i>	<i>Typ jednotky</i>	<i>Podíl na společných částech domu a pozemku</i>	<i>Podíl na jednotce</i>
<b>621/1</b>	<b>byt</b>	<b>1692</b>	<b>byt.z.</b>	<b>565/21924</b>	
<b>podíl 565/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.</i>					
<b>621/2</b>	<b>byt</b>	<b>1964</b>	<b>byt.z.</b>	<b>566/21924</b>	
<b>podíl 566/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 600612/0714; Kadlec Vladimír</i>					
<b>621/3</b>	<b>byt</b>	<b>1692</b>	<b>byt.z.</b>	<b>565/21924</b>	
<b>podíl 565/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.</i>					
<b>621/4</b>	<b>byt</b>	<b>1692</b>	<b>byt.z.</b>	<b>10/783</b>	
<b>podíl 280/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.</i>					
<b>621/5</b>	<b>byt</b>	<b>1692</b>	<b>byt.z.</b>	<b>139/5481</b>	
<b>podíl 556/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.</i>					
<b>621/6</b>	<b>byt</b>	<b>1965</b>	<b>byt.z.</b>	<b>560/21924</b>	
<b>podíl 560/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 470619/137 506127/140; Svoboda Jaroslav a Svobodová Eva</i>					
<b>621/7</b>	<b>byt</b>	<b>1966</b>	<b>byt.z.</b>	<b>286/21924</b>	
<b>podíl 286/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 800103/0015; Novák Rudolf</i>					
<b>621/8</b>	<b>byt</b>	<b>1967</b>	<b>byt.z.</b>	<b>561/21924</b>	
<b>podíl 561/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 745523/2653; Smolová Milada</i>					
<b>621/9</b>	<b>byt</b>	<b>1692</b>	<b>byt.z.</b>	<b>565/21924</b>	
<b>podíl 565/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.</i>					
<b>621/10</b>	<b>byt</b>	<b>1968</b>	<b>byt.z.</b>	<b>287/21924</b>	
<b>podíl 287/21924</b>					
<i>Spoluvlastníci 775908/2661; Doubravová Markéta</i>					

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2020 21:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763691 Štětí I

List vlastnictví: 1494

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
621/11	byt	1969	byt.z.	557/21924	
	Spoluvlastníci 645118/6599; Hezinová Lubomíra				1/2
	975916/2853; Hezinová Tereza				1/2
621/12	byt	1970	byt.z.	561/21924	
	podíl 561/21924				
	Spoluvlastníci 591207/7501 576124/0738; Mokušan Nikolaj a Mokušan Miroslava				
621/13	byt	1971	byt.z.	284/21924	
	podíl 284/21924				
	Spoluvlastníci 580831/1421; Vacek Vladimír				
621/14	byt	1972	byt.z.	564/21924	
	podíl 564/21924				
	Spoluvlastníci 665329/0061; Forstnerová Iva				
621/15	byt	1973	byt.z.	566/21924	
	podíl 566/21924				
	Spoluvlastníci 875130/2890; Ryšavá Lenka Bc.				
621/16	byt	1974	byt.z.	287/21924	
	podíl 287/21924				
	Spoluvlastníci 880113/2912; Zeman Lukáš DiS.				
621/17	byt	1975	byt.z.	560/21924	
	podíl 560/21924				
	Spoluvlastníci 501007/007 535512/054; Hušpauer Milan a Hušpauerová Zuzana				
621/18	byt	1692	byt.z.	281/10962	
	podíl 562/21924				
	Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.				
621/19	byt	1976	byt.z.	284/21924	
	podíl 284/21924				
	Spoluvlastníci 705731/3593; Špádová Lucie				
621/20	byt	1977	byt.z.	563/21924	
	podíl 563/21924				
	Spoluvlastníci 626228/0882; Klímová Eva				
621/21	byt	1692	byt.z.	557/21924	
	podíl 557/21924				
	Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.				
621/22	byt	1978	byt.z.	283/21924	
	podíl 283/21924				
	Spoluvlastníci 731022/0896 725513/2654; Paďour Jakub a Paďourová Pavla				
621/23	byt	1978	byt.z.	549/21924	
	podíl 549/21924				

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2020 21:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763691 Štětí I

List vlastnictví: 1494

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
<i>Spoluvlastníci 731022/0896 725513/2654; Padour Jakub a Padourová Pavla</i>					
622/1	byt	1979	byt.z.	566/21924	
podíl 566/21924					
<i>Spoluvlastníci 480723/098; Vostrejš František</i>					
622/2	byt	1980	byt.z.	575/21924	
podíl 575/21924					
<i>Spoluvlastníci 510821/009 525827/287; Honzík Jan a Honzíkova Wanda</i>					
622/3	byt	1981	byt.z.	31/1218	
podíl 558/43848   podíl 558/43848					
<i>Spoluvlastníci 690511/4865; Novotný Petr</i>					
622/4	byt	1982	byt.z.	278/21924	
podíl 278/21924					
<i>Spoluvlastníci 610912/0589; Jarš Petr</i>					
622/5	byt	1983	byt.z.	560/21924	
podíl 560/21924					
<i>Spoluvlastníci 635922/0307; Némethová Zuzana</i>					
622/6	byt	1984	byt.z.	562/21924	
<i>Spoluvlastníci 910408/3648; Kubát Josef</i>					
					1/2
<i>945201/0964; Kubátová Iveta</i>					
					1/2
622/7	byt	2028	byt.z.	280/21924	
podíl 280/21924					
<i>Spoluvlastníci 800818/2666; Čulík Josef</i>					
622/8	byt	1986	byt.z.	565/21924	
<i>Spoluvlastníci 716208/2444; Strouhalová Markéta</i>					
622/9	byt	1987	byt.z.	562/21924	
podíl 562/21924					
<i>Spoluvlastníci 641227/1371; Šinfelt Jan Ing.</i>					
622/10	byt	1988	byt.z.	281/21924	
podíl 281/21924					
<i>Spoluvlastníci 836219/2685; Feiglová Jana Mgr.</i>					
622/11	byt	1989	byt.z.	562/21924	
podíl 562/21924					
<i>Spoluvlastníci 565218/0006; Šedivá Libuše</i>					
622/12	byt	1692	byt.z.	565/21924	
podíl 565/21924					
<i>Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.</i>					
622/13	byt	1990	byt.z.	277/21924	
<i>Spoluvlastníci 790115/2655; Pecinovský Jan</i>					
622/14	byt	1991	byt.z.	564/21924	

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2020 21:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763691 Štětí I

List vlastnictví: 1494

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
<b>podíl 564/21924</b> Spoluvlastníci 505104/279; Pivoňková Miluška					
622/15	byt	1992	byt.z.	562/21924	
<b>podíl 562/21924</b> Spoluvlastníci 500922/005; Balcar Karel					
622/16	byt	1993	byt.z.	276/21924	
<b>podíl 276/21924</b> Spoluvlastníci 710616/2657; Riečičiar Marcel					
622/17	byt	3431	byt.z.	3/116	
<b>podíl 567/21924</b> Spoluvlastníci 740701/2525; Zdeněk Petr					
622/18	byt	1994	byt.z.	564/21924	
<b>podíl 564/21924</b> Spoluvlastníci 820924/2679; Kindl Jaroslav Bc.					
622/19	byt	2452	byt.z.	31/2436	
<b>podíl 279/21924</b> Spoluvlastníci 590309/6243; Richnák Vladimír					
622/20	byt	1995	byt.z.	564/21924	
<b>podíl 564/21924</b> Spoluvlastníci 540113/3331 576220/1456; Kindl Jaroslav a Kindlová Jaroslava					
622/21	byt	1692	byt.z.	185/7308	
<b>podíl 555/21924</b> Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.					
622/22	byt	1996	byt.z.	271/21924	
<b>podíl 271/21924</b> Spoluvlastníci 530831/299; Slunéčko Bedřich					
622/23	byt	1692	byt.z.	563/21924	
<b>podíl 563/21924</b> Spoluvlastníci 48266302; TEREK Štětí, s.r.o.					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

ze dne 7. 6. 1996 dle § č. 5 zák. 72/94 Sb

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2020 21:35:03

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763691 Štětí I

List vlastnictví: 1494

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

**Stavba: Štětí, č.p. 621, 622**

*Listina Prohlášení vlastníka budovy V9 1810/1996.*

**POLVZ:143/1996**

**Z-20400143/1996-506**

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu**

---

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

---

**Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.*

*Vyhotovil:*  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

*Vyhotoveno: 01.03.2020 21:38:42*