

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

DOBROVOLNÉ ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

vyhotovená dle ust. § 20 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů

Soubor věcí movitých

dne **8. 9. 2015** od **10:00** minimálně do **12:00**
na portálu www.realdrazby.cz

1. Označení dražebníka, navrhovatele a vlastníka

Dražebník: realdrazby.cz s.r.o. se sídlem Radlická 3201/14, 150 00 Praha 5 IČ: 29136202

Vedená u Rejstříkového soudu v Praze pod spisovou značkou C. 202962

Navrhovatel: Mgr. Karolína Černá, insolvenční správce, se sídlem Doudlebská 1699/5, 140 00 Praha – Nusle

Vlastník: společnost FILIP Media, a.s., IČ 27187233, Janáčkovo nábřeží 1153, 155 00, Praha 5

2. Vyhlášení konání dražby, místo, datum a čas zahájení dražby

Dražebník v souladu s ustanoveními zákona o veřejných dražbách vyhláší touto dražební vyhláškou konání veřejné dobrovolné dražby elektronické souboru věcí movitých včetně všech jejích právních a faktických součástí a příslušenství. Dražba bude uskutečněna elektronicky prostřednictvím elektronického dražebního systému na adrese: <http://www.realdrazby.cz> Zahájení elektronické dražby se stanovuje na den 8. 9. 2015 v 10:00 hodin na internetové adrese <http://www.realdrazby.cz>. Od tohoto okamžiku mohou účastníci dražby činit podání. Ukončení dražby se stanovuje na den 8. 9. 2015 nejdříve v 12:00 hodin (toto je nejčasnější možný okamžik skončení dražby). Elektronická dražba je zahájena prohlášením o zahájení dražby, které se zobrazí v elektronickém dražebním systému.

3. Označení předmětu dražby

Soubor věcí movitých

Předmětem dražby jsou tyto **movité věci**, sepsané do soupisu majetkové podstaty dlužníka pod položkami č. 163 až 222 a 225 až 274:

- | | | |
|-----|-----------|--|
| 1. | 9 ks | Kancelářský kontejner |
| 2. | 7 ks | Kancelářská skříň velká |
| 3. | 2 ks | Kancelářská skříň úzká |
| 4. | 2 ks | Regál vysoký |
| 5. | 1 ks | Recepční stůl |
| 6. | 11 ks | Kancelářský stůl střední |
| 7. | 5 ks | Kancelářský stůl malý přídavný |
| 8. | 5 ks | Kancelářská skříň malá stříbrná |
| 9. | 10 ks | Kancelářská police 2 regály světlá |
| 10. | 7 ks | Kancelářská police černá |
| 11. | 44 ks | Reklamní rámeček A4 |
| 12. | 15 ks | Toner |
| 13. | 2 ks | Kancelářský stůl velký |
| 14. | 37 ks | LCD monitor bez TV vstupu LG Intron M4210C-8A "42" |
| 15. | 9 ks | Monitor k PC |
| 16. | 9 ks | Počítač |
| 17. | 4 ks | LCD monitor bez TV vstupu LG model 60PY2R "60" |
| 18. | 1 ks | Zálohovací medium HP StorageWorks Ultrium920 |
| 19. | 1 ks | Scanner HP Scanjet 64050 |
| 20. | 1 ks | Marconi RNV8R/E 3 síťové výstupy |
| 21. | 1 ks | Skartovačka Sigma |
| 22. | 1 ks | Mikrovlnná trouba Zanussi ZN21M |
| 23. | 1 ks | Diskové pole |
| 24. | 1 ks | Vazačka Otto office OD100 |
| 25. | 1 ks | Notebook Lenovo E420S komplet |
| 26. | 1 ks | Notebook Fujitsu Siemens Esprimo mobile V5505 |
| 27. | 1 ks | Notebook Fujitsu lifebook E Series komplet |
| 28. | 1 ks | Sony Vaio PC64L2M bez nabíječky |
| 29. | 1 ks | Mobil HTC beats audio |
| 30. | 1 ks | Fotoaparát Sony DSC-S3000 |
| 31. | 1 ks | Mobil Nokia 6303 + nabíječka |
| 32. | 7 ks | Notebook Acer |
| 33. | 2 ks | Notebook Fujitsu Siemens lifebook |
| 34. | 17 ks | LCD monitor bez TV vstupu "50" |
| 35. | 14 ks | Reproduktory 2ks |
| 36. | 1 ks | Fotoaparát Pentax Optio E10 |
| 37. | 5 ks | Router |
| 38. | 1 ks | Vysavač Bravo B4151 |
| 39. | 6 ks | Dokovací stanice |
| 40. | 15 ks | Adderlink 204,201 |
| 41. | 6 ks | IP telefon |
| 42. | 1 ks | Klávesnice |
| 43. | 3 krabice | Kabeláž, zdroje, příslušenství, počítačová myš |
| 44. | 1 ks | Tiskárna HP Laserjet M1522N |
| 45. | 1 ks | Tiskárna HP Deskjet 6840 |
| 46. | 1 ks | Tiskárna HP Laserjet 3030 |

47.	1 ks	Tiskárna HP Laserjet CP3505DM
48.	4 ks	Větrák velký
49.	3 ks	Větrák stojací
50.	1 ks	Lampa vysoká
51.	2 ks	Odpadkový koš
52.	1 ks	Myčka Zanussi Electronic Control
53.	1 ks	Lednice Zanussi
54.	1 ks	Hliníkový stojan 3mx1,5m
55.	14 ks	Stojan na LCD + příslušenství
56.	1 ks	Magnetická tabule
57.	1 ks	Divadelní plátno černé cca 500 m2
58.	8 ks	židle obyčejná
59.	9 ks	židle kolečková
60.	1 ks	police
61.	7 ks	pořadač
62.		www stránky - software
63.		freelance Juno
64.		CRM
65.		E-Vizitka
66.		CS3 Design Standard Win CZ
67.		Office 2007 Czech MVL
68.		Eset Nod
69.		Nástroj na tvorbu newsletterů
70.		microsoft Win SBS 2003
71.		Pits Stop Profesional 08
72.		CRM
73.		CRM
74.		Q2ID Pluton pro InDesign p.v. Win
75.		koprodukce dokument
76.	22 ks	Monitor M2410 42"
77.	2 ks	Závěs Vogel jednoduchý
78.	2 ks	Závěs Vogel dvojitý
79.	18 ks	Závěs Vogel náklon
80.	1 ks	AdderLink AV 200 vysílač VGA 8 výstupů
81.	9 ks	AdderLink AV 200 přijímač VGA dual
82.	26 ks	VGA kabel
83.	26 ks	RS 232 kabel
84.	1 ks	Mediální PC HP (2C)
85.	15 ks	PDP Displej Philips 50" plazma
86.	15 ks	Reproduktory k PDP monitoru
87.	15 ks	Závěs Vogel
88.	3 ks	Závěs Vogel na zeď náklon
89.	1 ks	AdderLink AV 200 vysílač
90.	1 ks	AdderLink AV 200 přijímač
91.	1 ks	AdderLink AV 200
92.	9 ks	AdderLink AV 200 přijímač do 100m
93.	1 ks	AdderLink AV 200 vysílač 1 výstup
94.	17 ks	VGA kabel
95.	1 ks	PC
96.	1 ks	PC věž
97.	14 ks	Monitor M4210
98.	14 ks	Kabel VGA
99.	1 ks	LCD LG 60PY2r
100.	7 ks	Dvojitý stropní závěs Vogel
101.	2 ks	Monitory na zdi 50"
102.	2 ks	Kabel VGA
103.	2 ks	Závěs Vogel na zeď náklon
104.	4 ks	LG displej 60" PDP
105.	14 ks	Kabel VGA
106.	11 ks	AdderLink AV 200 přijímač do 100m
107.	2 ks	AdderLink AV 200 vysílač

vše dále označováno jen jako „předmět dražby“.

4. Práva a závazky váznoucí na předmětu dražby

Navrhovatel prohlašuje, že s předmětem dražby nejsou spojena žádná jiná práva či právní vady.

Navrhovatel prohlašuje, že se jedná o movité věci použité a opotřebované.

5. Prohlídka

I.termín : 28. 8. 2015 v 17.30 hod

II.termín: 31. 8. 2015 v 17.30 hod

Místo srazu zájemců o prohlídku je na adrese: Přívozní 1054/2, 170 00, Praha 7 - Holešovice.

6. Odhadnutá cena předmětu dražby

Cena předmětu dražby byla zjištěna na základě odhadu navrhovatele, který ocenil předmět dražby cenou v čase a místě obvyklou na částku 132.030,00 Kč bez DPH, tj. 159.756,30 Kč vč. DPH.

7. Nejnížší podání a minimální příhoz

Nejnižší podání činí **120.000,-Kč** (slovy sto dvacet tisíc korun českých).

Minimální příhoz je **5.000,-Kč** (slovy: pět tisíc korun českých).

8. Dražební jistota

Dražební jistota není stanovena.

9. Registrace a průběh dražby

Účastník dražby se do elektronické dražby registruje prostřednictvím žádosti přes elektronický dražební systém <http://www.realdrazby.cz>. Dražebník je povinen bez zbytečného odkladu po obdržení této žádosti zaslat účastníkovi dražby na adresu jeho elektronické pošty podrobnosti týkající se účasti na elektronické dražbě, zejména pak základní informace o elektronické dražbě, o způsobu prokázání totožnosti účastníka dražby a způsobu složení dražební jistoty, pokud je požadována.

Elektronické dražby se může účastnit pouze účastník dražby, který splnil povinnosti vyplývající ze zákona a této vyhlášky a byl zapsán do seznamu účastníků dražby. O zapsání do seznamu účastníků dražby informuje dražebník každého účastníka dražby bez zbytečného odkladu na adresu jeho elektronické pošty.

A/ Registrace

V elektronickém dražebním systému na adrese <http://www.realdrazby.cz> - v záložce POMOC/JAK DRAŽIT je uveden postup registrace účastníka dražby, zejména způsob prokázání jeho totožnosti. Použitím odkazu Registrace zadá Registraci dražitele a vyplní požadované údaje. Po provedení kontroly údajů klikne na tlačítko Potvrdit, a tím bude registrační formulář odeslán. Na emailovou adresu účastníka dražby bude následně doručeno Potvrzení registrace s aktivním odkazem v textu. Kliknutím na tento odkaz svou registraci dokončí. Jedná se o úkon, kterým je potvrzena existence emailové adresy a uživatelský účet se tím stane aktivním. Na emailovou adresu účastníka dražby bude nakonec doručeno Dokončení registrace a zaslání přihlašovacích údajů. Poté se účastník přihlásí ke svému uživatelskému účtu kliknutím na tlačítko Přihlášení a v zobrazeném okně vyplní „Uživatelské jméno“ (emailová adresa) a heslo a klikne na tlačítko „Přihlásit“. Poté vyhledá dražbu v záložkách dle čísla dražby, jedacího čísla či lokality. Po zobrazení dražby kliknutím na tlačítko „Připojte se – online“ se tato dražba ihned zobrazí na uživatelském účtu účastníka dražby v části Moje dražby. Zároveň bude dražebníkovi oznámeno, že se účastník jako účastník dražby připojil k jeho dražbě. Do dražby je možné se registrovat pouze do jejího zahájení. Doporučuje se, aby účastník dražby provedl svoji registraci s dostatečným předstihem před zahájením dražby, aby dražebník mohl ověřit zejména úhradu dražební jistoty.

B/ Prokázání totožnosti

Každý účastník dražby, včetně osob jednajících za ně či jejich jménem, je povinen dražebníkovi doložit svou totožnost. Může tak učinit více způsoby, které stanoví tato dražební vyhláška. Doklady o prokázání totožnosti schvaluje pouze dražebník a totožnost je možné provést níže uvedenými způsoby:

- a) osobně u dražebníka
- b) ověřenými doklady zaslanými poštou do sídla dražebníka
- c) ověřenými doklady kvalifikovaným certifikátem (osobním / firemním)
- d) ověřenými konvertovanými doklady do datové schránky dražebníka (číslo schránky: 4s9djvs)
- e) ověřenými konvertovanými doklady vloženými na uživatelský účet elektronického dražebního systému

Podrobnosti o prokázání totožnosti jsou uvedeny a podrobně popsány v elektronickém dražebním systému na adrese <http://www.realdrazby.cz> - v záložce POMOC/JAK DRAŽIT v odkazu „Jak splnit podmínky k účasti v dražbě“. Fyzické osoby, které se miní stát účastníky dražby, nebo které jednají za či jménem právnické osoby, minící se stát účastníkem dražby, jsou povinny doložit svou totožnost občanským průkazem nebo dokladem mu postaveným na roveň, cizí státní příslušníci pouze cestovním pasem nebo povolením k trvalému pobytu. Fyzická osoba jednající jménem právnické osoby se sídlem v ČR, jež se miní účastnit dražby, je povinna předložit výpis z obchodního rejstříku ne starší než tři měsíce (originál či úředně ověřenou kopii) nebo v případě právnických osob nezapisovaných do obchodního rejstříku výpis z jiného příslušného registru či rejstříku, kde je právnická osoba zapsána, ne starší než tři měsíce (originál či úředně ověřená kopie). Z těchto listin musí být zjevné, že dotčená fyzická osoba je oprávněna samostatně jednat jménem právnické osoby. V případě jednání fyzické osoby jménem právnické osoby se sídlem mimo ČR, musí být předložena veřejná listina vydaná příslušným úřadem cizího státu plnící tutéž funkci, co listiny zmíněné v předchozí větě. Pravost těchto listin vydaných orgány cizího státu (resp. pravost podpisů osob jednajících jejich jménem, včetně jejich oprávnění tak jednat anebo pravost razítka) musí být apostilovány (v případě státu mimo příslušnou Haagskou úmluvu musí být superlegalizovány). Je-li některá z výše uvedených listin vyhotovena v jiném než českém jazyce, musí být tato listina opatřena překladem do českého jazyka, vyhotoveným tlumočnickem, zapsaným u některého z krajských soudů ČR. Fyzická osoba jednající na základě plné moci za osobu (fyzickou či právnickou), jež se miní účastnit dražby, jsou povinny předložit písemnou plnou moc, udělenou zmocnitelem zvlášť pro tuto dražbu. Podpisy na této plné moci musí být úředně ověřeny. V případě vyhotovení úředního ověření v zahraničí, musí být úřední ověření apostilováno (v případě státu mimo příslušnou Haagskou úmluvu musí být superlegalizovány). V případě zastoupení právnických osob musí zástupce doložit listiny dle předchozího odstavce této dražební vyhlášky, dokládající oprávnění osob podepisujících plnou moc jednat jménem zmocnitele. Je-li některá z výše uvedených listin vyhotovena v jiném než českém jazyce, musí být tato listina opatřena překladem do českého jazyka, vyhotoveným tlumočnickem, zapsaným u některého z krajských soudů ČR. Za právnickou osobu, jež se miní účastnit dražby, může jednat prokurista, pokud prostřednictvím shora uvedených listin doloží svou funkci. V případě společného účastenství v dražbě společně více osob s cílem nabýt vlastnictví k předmětu dražby do spoluvlastnictví více osob, je nutné předložit čestné prohlášení těchto osob o tom, že se dohodli na společném účastenství v této dražbě konané dle této dražební vyhlášky, že se dohodli na budoucí výši svých spoluvlastnických podílů k vydraženému předmětu dražby, že společně a nerozdílně uhradí dražební jistotu podle této dražební vyhlášky, že uhradí společně a nerozdílně cenu dosaženou vydražením v případě, že se stanou vydražiteli, že je čestné prohlášení závazné, nevypověditelné a nezrušitelné minimálně do doby převzetí vydraženého předmětu dražby a že na základě zvláštní plné moci zmocňují společného zástupce, aby se dražby účastnil a jménem těchto osob výše uvedený předmět dražby dražil. Dále je nutno předložit plnou moc zástupce oprávněného se za tyto osoby účastnit dražby. Podpisy na plné moci a čestném prohlášení musí být úředně ověřeny. Účastník dražby je povinen doložit čestným prohlášením, že není osobou z dražby vyloučenou ve smyslu ust. § 3 ZVD a že ani nebude pro takovou osobu dražit (Prohlášení je součástí registračního formuláře).

C/ Složení dražební jistoty

Dražební jistotu skládá účastník dražby podle ustanovení bodu 8. této dražební vyhlášky.

D/ Předkupní právo

Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo k předmětu dražby - doloží je dražebníkovi originálními listinami nebo jejich úředně ověřenými opisy ve lhůtě do tří dnů do zahájení dražby. Nesplněním této lhůty znamená, že předkupní právo nelze v dražbě uplatnit. O prokázání předkupního práva informuje dražebník účastníka dražby ve lhůtě nejpozději dva dny před zahájením dražby, a to na jeho emailovou adresu.

E/ Průběh elektronické dražby

Po prokázání totožnosti účastníka dražby, složení dražební jistoty, splnění povinností vyplývajících ze zák. č. 26/2000 Sb. a této dražební vyhlášky, bude účastník dražby zapsán do seznamu účastníků dražby. O zapsání do seznamu účastníků dražby informuje dražebník každého účastníka dražby bez

zbytečného odkladu na adresu jeho elektronické pošty. Takto zapsanému účastníkovi dražby bude v elektronickém dražebním systému umístěném na adrese <http://www.realdrazby.cz> přiděleno jedinečné číslo, které je účastníkovi dražby náhodně přiděleno v rámci každé elektronické dražby a slouží k jeho jednoznačnému rozlišení. Poté může projevit svou účast v zapsané dražbě činěním podání/příhozu kdykoli v jejím průběhu. Při činění podání/příhozu musí být účastník dražby před odesláním svého podání dotázán elektronickým dražebním systémem, zda chce skutečně učinit podání v takové výši, která je zobrazena elektronickým dražebním systémem nebo kterou zadal do odpovídajícího pole v elektronickém dražebním systému. Podání činí dražitel vyplněním kolonky pro příhoz a potvrzením tlačítka Přihodit. Tímto je učiněn příhoz/podání. Podání (dražitelem nabízená cena) se automaticky přepočítá po vyplnění výše příhozu. Podání a příhoz bude zobrazeno v seznamu příhozů. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – po podání se zobrazí nad dražbou informace v zeleném poli, že podání bylo přijato a samotné podání se objeví v seznamu přijatých podání v poli Průběh dražby. Před uplynutím doby, během které lze zvyšovat podání, se zobrazují následující výzvy a prohlášení:

- a) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 3 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva „Poprvé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“,
- b) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 2 minuty, je účastníkům dražby zobrazena výzva „Podruhé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“,
- c) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá 1 minuta, je účastníkům dražby zobrazeno prohlášení „Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep“,
- d) v okamžiku, kdy uplyne doba, během které lze činit podání, je účastníkům dražby zobrazena výzva „Potřetí pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“ a přijímání dalších podání je zastaveno. Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven. Elektronický dražební systém vylučuje v elektronické dražbě činit stejné podání ve stejném okamžiku. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě přihlíženo, z tohoto důvodu je vyloučen postup podle §10 zák.č. 26/2000 Sb. (rozhodování losem). Pouze účastníci dražby oprávnění z předkupního práva mohou přihazovat 0,- Kč pro dorovnání nabídky jiného dražitele. Jednacím jazykem dražby, včetně vyřizování všech záležitostí spojených s dražbou, je český jazyk.

10. Lhůta a způsob úhrady vydražené ceny

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději takto: je-li cena dosažená vydražením vyšší než částka 500 000,-Kč do třiceti dnů po skončení dražby a musí být uhradena buďto bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 209801642/0600, vedený u GE Money Bank, a.s. Variabilní symbol platby je 00014015. Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává do ceny dosažené vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli originály záručních listin. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná. Dražba je pro vydražitele prováděna bezúplatně. Vydražitel je povinen zaplatit daň z nabytí nemovitých věcí.

11. Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli

Nabyli-li vydražitel vlastnictví předmětu dražby, je dražebník povinen podle podmínek uvedených v dražební vyhlášce předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby, předat bez zbytečného odkladu vydražiteli; vydražitel převzetí předmětu dražby písemně potvrdí. Jde-li o nemovitost, podnik nebo jeho organizační složku, předá bývalý vlastník předmět dražby na základě předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele podle podmínek uvedených v dražební vyhlášce předmět dražby bez zbytečného odkladu vydražiteli. Dražebník je povinen na místě sepsat protokol o předání předmětu dražby; v protokolu uvede kromě označení bývalého vlastníka, dražebníka, vydražitele a předmětu dražby, zejména podrobný popis stavu, v němž se předmět dražby včetně příslušenství nacházel při předání práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích. Protokol o předání předmětu dražby podepíše bývalý vlastník, vydražitel a dražebník. Jedno vyhotovení protokolu obdrží bývalý vlastník a dvě vyhotovení obdrží vydražitel. V případě, že vydražitel odmítne některá z těchto výše uvedených osob předávací protokol podepsat, vyznačí tuto skutečnost dražebník do předávacího protokolu a pro vydražitele okamžik vyznačení této skutečnosti do předávacího protokolu má za následek převzetí odpovědnosti z nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Tato povinnost se nevztahuje k nákladům, které by jinak nebyly vznikly, jestliže je způsobil svým zaviněním bývalý vlastník nebo dražebník, nebo jestliže jim tyto náklady vznikly náhodou, která se jim přihodila. Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu dražby; v též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Vydražitel je povinen uhradit daň z převodu nemovitostí.

12. Závěrečná ustanovení

Tato dražební vyhláška byla sepsána ve 5 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele a jedno pro potřeby dražebníka. Práva a povinnosti touto dražební vyhláškou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem o veřejných dražbách.

V Ostravě dne 29. 7. 2015

Jednatel dražebníka
Lenka Chovancová